

Kommunfullmäktige**Kungörelse**

Dnr: Ks 2018/724

Lena Ek
Enhetschef

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2019-06-19**Plats** Kommunhuset, Måkläppen**Tid** 18:00

Ärendelista

1. Upprop
2. Val av justerare - (KD) justerare
3. Avsägelse från Malin Lindskog (M) som ersättare i utbildningsnämnden
4. Avsägelse från Åke Hansson (KD) som ersättare i kommunfullmäktige, insynsplats i myndighetsservicenämnden, insynsplats ersättare i kommunstyrelsen och i omsorgsnämnden
5. Avsägelse från Josefin Svensson (L) som ersättare i omsorgsnämnden
6. Avsägelser
7. Valärende
8. Vellinge kommuns kvartalsrapport 31 mars 2019
9. Förvärv av del av Östra Grevie 40:1, söder om Grevievägen
10. Förvärv av fastigheten Vellinge 99:9 (vid Perstorpsgatan och Börjesgatan i Vellinge)
11. Förvärv av Vellinge 8:5 inom verksamhetsområdet i Vellinge
12. Antagande av detaljplan för Höllviken 8:42, före detta Mariastugan
13. Exploateringsavtal för Södra Håslöv 2:12 och 19:12
14. Antagande av detaljplan för Södra Håslöv 2:12 och 19:12 m fl, vid Fuglievägen
15. Revidering av omsorgsnämnden taxor och avgifter 2019 - Avgift avseende matdistribution.
16. Revidering av myndighetsservicenämndens taxor och avgifter 2019 - Avgifter prövning och tillsyn enligt Lagen om tobak och liknade produkter
17. Markanvisningsavtal för område Gläntan vid Falsterbokanalerna
18. Revidering av renhållningsordningens föreskrifter

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

19. Revidering av program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare
20. Svar på motion från Rolf Erichs (NL) om bättre kollektivtrafik till och från Arrie
21. Svar på motion från Boel Franzén Sveger (L) m fl om att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga alternativ
22. Interpellation från Anders Cnattingius (L) om höga personalomsättningen i Vellinge kommun
23. Interpellation från Rolf Erichs (C) angående Lilla Hammars återvinningscentral
24. Interpellation från Ola Svantesson (L) angående Lilla Hammars återvinningcentral
25. Interpellation från Magdalena Nour (C) om återuppbyggnaden av Stens Brygga i Skanörs hamn
26. Interpellation från Angela Everbäck (MP) avseende bullerproblematik
27. Interpellation från Mikael Dahlgren (L) om framtidens vattenförsörjningen i kommunen
28. Interpellation från Magdalena Nour (C) om boende för alla socialt utsatta i kommunen
29. Interpellation från Karl-Johan Persson (SD) angående exploatering av jordbruksmark
30. Interpellation från Mikael Dahlgren (L) om broöppning vid Falsterbokanalen
31. Interpellation från Mikael Kinning (C) om hur Vellinge kommun ska använda det tillfälliga kommunstödet för ensamkommande unga asylsökanden
32. Motion från Magdalena Nour (C) om att utarbeta rutin vid för samtal när anställda avslutar sin anställning samt upprätta en hållbarhetsplan för kommunens attraktionskraft som arbetsgivare
33. Motion från Henrik Thorsell (L) om att införa publika distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser
34. Motion från Angela Everbäck (MP) gällande utredning av möjligheten att anlägga fler hundrastgårdar
35. Till sammanträdet inkomna frågor, interpellationer och motioner

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Kf 1

Upprop

Kf 2

Val av justerare - (KD) justerare

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Protokollet justeras den _____ 2019 på kommunförvaltningens kansli
2. Utse Gustav Schyllert (M) och _____ att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/28

Kf 3

Avsägelse från Malin Lindskog (M) som ersättare i utbildningsnämnden

Initierat av

Malin Lindskog (M)

Ärendebeskrivning

Avsägelse har inkommit från Malin Lindskog (M) som ersättare i utbildningsnämnden.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Malin Lindskog (M)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/28

Kf 4

Avsägelse från Åke Hansson (KD) som ersättare i kommunfullmäktige, insynsplats i myndighetsservicenämnden, insynsplats ersättare i kommunstyrelsen och i omsorgsnämnden

Initierat av

Åke Hansson (KD)

Ärendebeskrivning

Avsägelse har inkommit från Åke Hansson (KD) som ersättare i kommunfullmäktige, insynsplats i myndighetsservicenämnden, insynsplats ersättare i kommunstyrelsen och i omsorgsnämnden.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Åke Hansson (KD)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/28

Kf 5

Avsägelse från Josefin Svensson (L) som ersättare i omsorgsnämnden

Initierat av

Josefin Svensson (L)

Ärendebeskrivning

Avsägelse har inkommit från Josefin Svensson (L) som ersättare i omsorgsnämnden.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Josefin Svensson (L)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Kf 6

Avsägelse

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Kf 7

Valärende

Ärendets dnr: Ks 2019/317

Kf 8

Vellinge kommuns kvartalsrapport 31 mars 2019

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprätta förslag på kvartalsrapport för Vellinge kommun per den 31 mars 2019.

Kvartalsrapporten är upprättad enligt samma redovisningsprinciper som i den av kommunfullmäktige beslutade budgeten för 2019.

Med utgångspunkt från de fyra kommunövergripandemålen är årsprognosen för måluppfyllelsen 92 %, Nämnderna har sammanlagt antagit 46 mål.

Då samtliga finansiella mål och flertalet av verksamhetsmålen är uppnådda så bedöms god ekonomisk hushållning uppnås för 2019.

Myndighetsservicenämnden redovisar minskade intäkter för bygglovsverksamheten. Kommunförvaltningen har upphandlat en genomlysning av verksamheten som genomförs under våren.

Kvartalsrapporten visar på ett prognostiserat årsresultat på 15,8 mkr.

Investeringarna prognostiseras till 272,5 mkr, vilket är 24,8 mkr lägre än budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
Kvartalsrapport 2019 Vellinge kommun
Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 140

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 117 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 140.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna Vellinge kommuns kvartalsrapport 2019.

Beslutet skickas till

Åke Grönvall, ekonomidirektör
Serkon
Alla nämnder

Ärendets dnr: Ks 2019/379

Kf 9

Förvärv av del av Östra Grevie 40:1, söder om Grevievägen

Initierat av

Erik Andersson, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Tillväxtavdelningen har ett politiskt uppdrag att bevaka möjligheter till strategiska markförvärv för framtida bostadsområden i linje med översiktsplanen. En överenskommelse är gjord med ägarna till Östra Grevie 40:1 att förvärva de delar av fastigheten, som är utpekad i översiktsplanen, för ett sammanlagt pris på 17 800 000 kronor. Värdering av marken är utförd. Finansiering av köpet görs genom att utnyttja den avsatta miljonen i budgeten för markköp samt öka investeringsbudgeten avseende markförvärv med 780 000 kronor år 2019 och 16 020 000 kronor år 2020.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-23 från Erik Andersson, Tillväxtavdelningen.
Bilaga 1: Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Östra Grevie 9:40 och del av Östra Grevie 9:41.
Bilaga 2: Karta över området från Översiktsplan 2010.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 119
Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 142

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 119 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 142.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Uppdra åt Tillväxtavdelningen att förvärva del av fastigheten Östra Greve 40:1 till ett inköpspris av 17 800 000 kronor.
2. Finansiering av köpet görs genom att utnyttja den avsatta miljonen i budgeten för markköp samt öka investeringsbudgeten avseende markförvärv med 780 000 kronor 2019 och 16 020 000 kronor 2020.
3. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och markförvaltare Erik Andersson att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2019/440

Kf 10

Förvärv av fastigheten Vellinge 99:9 (vid Perstorpsgatan och Börjesgatan i Vellinge)

Ärendebeskrivning

Planuppdrag för att ta fram en detaljplan för den norra parkeringen i Vellinge gavs av kommunstyrelsen 2012. I den norra delen av detta planområde mot Perstorpsgatan ligger idag en drivmedelsstation. Stationen låg tidigare väl placerad vid genomfartsgatan men vid en utveckling mot fler bostäder i området hamnar stationen nu alltför centralt ur ett riskperspektiv. För att kunna utveckla området med bostäder har sedan ett antal år diskussioner om köp och eventuellt markbyte pågått med fastighetsägaren. Kommunens avsikt är att planlägga fastigheten för bostäder och centrumändamål för att skapa en välkomnande entré till Vellinge norrifrån. Ett köpeavtal för fastigheten Vellinge 99:9 har tagits fram och efter värdering har en köpesumma om 4 200 000 kronor överenskommit med fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-25 från Anna Möller, Tillväxtavdelningen.

Bilaga: Köpeavtal.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 120

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 143

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 120 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 143.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Förvärva fastigheten Vellinge 99:9, totalt cirka 1700 kvadratmeter, för 4 200 000 kronor.
2. Finansiera köpet genom att öka investeringsbudgeten avseende markförvärv med 4 200 000 kronor 2019.
3. Uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och samhällsbyggnadschef Anna Möller att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/367

Kf 11

Förvärv av Vellinge 8:5 inom verksamhetsområdet i Vellinge

Initierat av

Martina Ljung, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun planerar för ett nytt verksamhetsområde mellan E6 och väg 100 söder om Vellinge. Detaljplan för området har varit ute på samråd och beräknas gå ut på granskning till sommaren 2019.

Inom området finns en privat bostad som kommunen har för avsikt att förvärva för att maximera och utnyttja marken på ett effektivt sätt. Fastigheten har vid två tillfällen värderats till 4 500 000 kronor.

Finansiering av köpet görs genom att öka investeringsbudgeten med 4 500 000 kronor. Ett fastighetsöverlåtelseavtal föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-25 från Martina Ljung, Tillväxtavdelningen.

Bilagor: Fastighetsöverlåtelseavtal, värdeutlåtande från Widgren & Winlund

Fastighetsbyrå AB och värdeutlåtande från Svefa AB.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 121

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 144

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 121 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 144.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Uppdra åt Tillväxtavdelningen att förvärva fastigheten Vellinge 8:5 till ett pris på 4 500 000 kronor.
2. Finansiera köpet genom att öka investeringsbudgeten med 4 500 000 kronor 2019.
3. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och projektledare Martina Ljung att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2014/9

Kf 12

Antagande av detaljplan för Höllviken 8:42, före detta Mariastugan

Initierat av

Filip Evander, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva nya bostäder i varierande utformning, skala och täthet samt att utmed Falsterbovägen pröva handel i bottenvåning på flerbostadshus och skapa en ny torgyta för möten och social rekreation.

Planen möjliggör fem nya radhus längs med Gamleväg och ett trettiotal nya lägenheter i två flerbostadshus med centrumfunktioner. Stort fokus läggs på hållbarhet, såsom mobilitetsåtgärder t.ex. bilpool, cykelplatser inomhus, cykelpool samt laddmöjligheter för elbil och cykel. Innergården och de gemensamma parkeringsytorna utformas för att uppnå en god hantering av dagvatten och en grön miljö med växter och träd. Parkering ska ske inne på den egna fastigheten, med markparkering vilket möjliggör 28-36 lägenheter samt centrumfunktioner.

För radhusen har ett gestaltungsprogram tagits fram med syftet att vara till hjälp och inspiration för den som bygger. För radhusen gäller att två parkeringsplatser per bostad ska anordnas.

Planen har varit ute på samråd under våren 2017 och ställts ut för granskning i början av 2019.

2017 genomförde kommunen en markanvisningstävling för delen i detaljplanen som prövade centrum- och flerbostadshus, där Hauschild + Seigel Architecture AB vann. Kommunfullmäktige har 2019-04-24 godkänt markanvisningsavtal. Kommunen kommer att tillsammans med Hauschild + Seigel Architecture AB utforma torgytan mot Falsterbovägen.

Antagandehandlingar föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-26 från Filip Evander, Tillväxtavdelningen.

Bilagor: Antagandehandlingar (planbeskrivning, plankarta, samrådsredogörelse och utlåtande).

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 123

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 146

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 123 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 146.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anta detaljplan för Höllviken 8:42, före detta Mariastugan.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2011/586

Kf 13

Exploateringsavtal för Södra Håslöv 2:12 och 19:12

Initierat av

Eric Arnehed, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Förslag till ny detaljplan för Södra Håslöv 2:12 och 19:12 m.fl. vid Fuglievägen har tagits fram. Detaljplanen tillåter ny bebyggelse av 10 st småhus. Marken är privatägd och ett exploateringsavtal har upprättats med Hägringen bygg och konsult AB. Exploateringsavtalet reglerar exploatörens rättigheter och skyldigheter gentemot kommunen.

Exploatören ska ställa säkerhet för sina åtaganden att iordningställa området avseende gata, park, dagvatten m.m. innan exploateringsavtalet godkänns. Säkerheten ska utgöras av bankgaranti på 2 400 000 kronor och ska vara kommunen tillhanda senast 14 dagar innan kommunfullmäktiges beslut att godkänna exploateringsavtalet och detaljplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-26 från Eric Arnehed, Tillväxtavdelningen.

Bilaga: Förslag till exploateringsavtal för Södra Håslöv 2:12 och 19:12

Bilaga 1 till avtalet: Karta över området.

Bilaga 3a till avtalet: Markinlösen.

Bilaga 3b till avtalet: Markupplåtelse.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 124

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 147

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 124 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 147.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna exploateringsavtal för Södra Håslöv 2:12 och 19:12 mellan Vellinge kommun och Hägringen bygg och konsult AB, orgnr. 556525-5246.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och exploateringsingenjör Eric Arnehed att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2016/277

Kf 14

Antagande av detaljplan för Södra Håslöv 2:12 och 19:12 m fl, vid Fuglievägen

Initierat av

Filip Evander, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att inom Södra Håslöv 2:12, 19:12 och 24:1 uppföra tio enbostadshus. Planen omfattar 8 st tomter på Södra Håslöv 2:12 och 19:12, väster om Fuglievägen, i byns norra del samt 2 st tomter på del av Södra Håslöv 24:1 på östra sidan om vägen. I planområdets södra del föreslås en parkyta och i dess västra del en grönyta med dagvattendamm och miljöhus. I den västra delen föreslås även en lokalgata för angöring.

Samråd ägde rum under våren 2017 och granskning av detaljplanen har ägt rum sommaren 2018.

Antagandehandlingar föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2019-04-26 från Filip Evander, Tillväxtavdelningen.

Bilaga: Antagandehandlingar (planbeskrivning, plankarta, utlåtande och samrådsredogörelse).

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 125

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 148

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 125 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 148.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anta detaljplan för Södra Håslöv 2:12 och 19:12 m fl, vid Fuglievägen.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2018/284

Kf 15

Revidering av omsorgsnämnden taxor och avgifter 2019 - Avgift avseende matdistribution.

Initierat av

Omsorgsnämnden

Ärendebeskrivning

Omsorgsnämnden har föreslaget ett tillägg till deras taxor och avgifter för 2019 avseende matdistribution.

Omsorgsnämnden beslutade 2018-11-13 § 122 att införa den nya insatsen Matdistribution (On 2018/220). Då insatsen Matdistribution inte är kopplad till en avgift för den enskilde behöver omsorgsnämndens taxor och avgifter kompletteras med avgift för Matdistribution. Omsorgsavdelningen bedömer att avgiften behöver fastställas redan under 2019, för att möjliggöra för kommuninvånarna att ta del av insatsen under innevarande år.

Omsorgsnämnden beslutade 2018-12-11 § 143 att utförare av Matdistribution ersätts med 100 kr per månad och brukare. Utifrån regelverket i Socialtjänstlagen 8 kap 2 § föreslås därför avgiften för Matdistribution uppgå till 100 kr per månad, vilket motsvarar kommunens självkostnad.

Beslutsunderlag

Protokoll omsorgsnämnden 2019-03-12 § 30

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 126

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 149

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i omsorgsnämnden 2019-03-12 § 30, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 126 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 149.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Fastställa föreslagen avgift, 100 kronor, för insatsen matdistribution inom omsorgsnämndens verksamhetsområde att gälla från 1 juli 2019.

Beslutet skickas till

Omsorgsnämnden

Serkon

Åke Grönvall, ekonomidirektör

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2018/284

Kf 16

Revidering av myndighetsservicenämndens taxor och avgifter 2019 - Avgifter prövning och tillsyn enligt Lagen om tobak och liknade produkter

Initierat av

Myndighetsservicenämnden

Ärendebeskrivning

Myndighetsservicenämnden beslutade 4 april 2019 § 59 att föreslår kommunfullmäktige fastställa förslaget om avgift för prövning och tillsyn enligt Lag om tobak och liknanden produkter.

Förslaget utgår från riksdagens beslut om "Lag om tobak och liknade produkter (2018:2088) gällande från den 1 juli 2019. Med anledning av detta kommer kommunernas ansvar att utreda och utöva tillsyn över verksamheter som säljer dessa produkter att öka. Föreslagen taxa bygger på självkostnadsprincipen för verksamheten. Taxan baseras på motsvarande timkostnad för tillsyn och prövning av verksamheter inom miljöbalkens område.

Beslutsunderlag

Protokoll myndighetsservicenämnden 2019-04-04 § 59

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 127

Jämförelse, avgifter för prövning och tillsyn enligt lagen om tobak och liknande produkter

Underlag för beräkning av avgift för tillstånd, försäljning av tobaksvaror

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 150

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i myndighetsservicenämnden 2019-04-04 § 59, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 127 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 150.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Fastställa nedan avgifter att gälla från och med 1 juli 2019

Prövning för nytt försäljningstillstånd 7500 kr

Prövning av ändring i befintligt säljtillstånd 5400 kr

Prövning av tillfälligt försäljningstillstånd 3750 kr

Tillsyn av försäljningstillstånd 4150 kr

Tillsyn av försäljning om elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare, folköl eller receptfria läkemedel 1250 kr

Tillsyn av försäljningstillstånd + elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare + folköl + receptfria läkemedel 4150 kr + 500 kr + 500 kr + 500 kr

Beslutet skickas till

Myndighetsservicenämnden

Serkon

Åke Grönvall, ekonomidirektör

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2017/517

Kf 17

Markanvisningsavtal för område Gläntan vid Falsterbokanalen

Initierat av

Martina Ljung, Tillväxtavdelningen.

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har för avsikt att exploatera delområdet Gläntan vid Falsterbokanalen och låta uppföra bostadsbebyggelse på kommunens mark och en mindre del som ägs av Sjöfartsverket.

Under sommaren 2018 hölls en markanvisningstävling för delområdet Gläntan vid Falsterbokanalen. Vinnare är Jungberg Kvarterfastigheter Holding AB. Ett markanvisningsavtal ska tecknas som ger Jungberg Kvarterfastigheter Holding AB ensamrätt att förhandla med Vellinge kommun under 3 år. Tecknande av markförvärv ska ske inom tiden för markanvisningsavtalet.

Jungberg Kvarterfastigheter Holding AB och Vellinge kommun kommer gemensamt att arbeta fram en detaljplan för området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Martina Ljung 2019-04-26

Bilagor

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 128

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 151

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 128 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 151.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna markanvisningsavtal med Jungberg Kvartersfastigheter Holding AB för delområde Gläntan vid Falsterbokanalen.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och projektledare Martina Ljung att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Enheten för Plan och Exploatering.

Ärendets dnr: Ks 2018/733

Kf 18

Revidering av renhållningsordningens föreskrifter

Ärendebeskrivning

Inför den nya avfallsupphandlingen behöver kommunens Föreskrifter för Avfallshantering revideras så att kommunen kan upphandla hämtning av fastighetsnära källsorterat material i syfte att uppfylla de ändrade förordningarna om producentansvar och returpapper kan uppfyllas. Föreskrifterna är en del av renhållningsordningen och ska alltid ställas ut samt skickas på remiss till berörda instanser innan de antas av Kommunfullmäktige.

Föreskrifterna var nu varit utställda samt utskickade på remiss och svar har inkommit från 5 remissinstanser.

Omsorgsnämnden – har inga synpunkter på föreslagna ändringar av föreskrifterna

Myndighetsservicenämnden – har inga förslag till förändringar av föreskrifterna,

Sverigedemokraterna genom Kristian Svensson har lämnat en protokollsbilaga där man förordar en ändring i bilaga B, Avfallsutrymmen, tekniska krav pkt. Arbetsmiljö, att texten ”från trösklar och trappsteg undvikas” till ”trösklar och trappsteg får ej förekomma”

Svar: I det fall trösklar förekommer kan en ramp lösa problem med arbetsmiljö eller tillgänglighet.

Utbildningsnämnden – har inget att erinra.

Länsstyrelsen – avstår från att yttra sig i ärendet

Naturvårdsföreningen – tycker det är bra att man inför fastighetsnära källsortering

Önskar definition av begreppet fastighetsnära insamling

Svar: För flerbostadshus finns idag i BBR en riktlinje att avståndet mellan byggnadens entré och avfallsutrymmet inte ska överstiga 50m. För en – och tvåbostadshus finns ingen sådan definition.

Önskar att periodiciteten återinförs i föreskrifterna och inte bara står i taxan.

Svar: Arbetet med att ta fram en ny renhållningsordning gällande 2021-2030 har påbörjats i samråd med de andra Sysavkommunerna. I detta arbete ingår att se över föreskrifterna och att i görligaste mån samordna dem så att avfallshanteringen i södra Skåne ska ske på ett så regelmässigt liknande sätt som möjligt vilket ska underlätta för kommuninvånare att göra rätt var de än befinner sig i området. Just periodiciteten är något som kommer att skilja kommunerna åt beroende på upphandling av entreprenör och avtalstider. Synpunkten kommer att beaktas i det fortsatta arbetet med att ta fram reviderade föreskrifter som kommer gälla från och med 2021.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse reviderade föreskrifter, Anna Olsson, 2019-02-14
Föreskrifter om avfallshantering, reviderade, Anna Olsson, 2019-02-01
Tjänsteskrivelse reviderad renhållningsordning, Anna Olsson, 2019-01-23
Kompletterande tjänsteskrivelse, Anna Olsson 2019-05-16
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 132
Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 152

Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats i nämnden för gemensam medborgarservice arbetsutskott 2018-11-27 § 61, samt i tekniska nämndens arbetsutskott 2019-02-26 §3 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 132 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 152.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna de reviderade föreskrifterna att gälla från den 1 juli 2019.

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden
Anna Olsson

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/269

Kf 19

Revidering av program för uppföljning och insyn av verksamhet som utförs av privata utförare

Initierat av

Martin Jungmann, Kanslichef

Ärendebeskrivning

Program för uppföljning av privata utförare ska antas en gång per mandatperiod.

Vellinge kommun antog för första gången programmet år 2016. Programmet omfattar all den verksamheter och tjänster som kommunen upphandlar inom samtliga verksamhetsområden där det finnas ett medborgarintresse av att särskild uppföljning av verksamheten görs utifrån allmänhetens rätt till insyn.

I detta förslag föreslår kommunförvaltningen att det måste vara typ och storlek av verksamheten eller tjänst som avgör nivån på kommunens krav på kontroll och insyn. Högre krav på kontroll och insyn måste ställas på verksamhet och tjänst som invånarna är direkt beroende av och-/eller får stora tillskott av skattemedel.

Det beslutande organet för respektive nämndområde får årligen ta ställning till vilka avtal och tjänster som skall omfattas det enskilda åren på förslag från kommunförvaltningen. Enskilda avtalsspecifika händelser eller annan information kan vara vägledande i detta urval.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Martin Jungmann, kanslichef
Program för uppföljning av privata utförare med ändringar
Program för uppföljning av privata utförare - Original
Årshjul
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 129
Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 153

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 129 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 153.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anta program för uppföljning av privata utförare för perioden 2020 t.o.m. 2023.

Beslutet skickas till

Stab och verksamhetschefer
Serkon AB

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2018/309

Kf 20

Svar på motion från Rolf Erichs (NL) om bättre kollektivtrafik till och från Arrie

Initierat av

Rolf Erichs (NL)

Ärendebeskrivning

Rolf Erichs (NL), föreslår i en motin inlämnad 2018-06-13, att kommunen tillsammans med Skånetrafiken gör en utredning om hur Arrieborna ska få bättre kollektivtrafik till och från Arrie och att kostnaderna för en förbättring tas fram.

Att man har målet att i första hand förbättra turtätheten med buss 379

Att en diskussion tas med Malmö Lokaltrafik med målet att förlänga linje 32 att få sin ändhållplats i Arrie.

Beslutsunderlag

Svar på motion, tekniska nämnden 2019-03-12 § 26

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 131.

Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 154

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2019-03-12 § 26, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-05-14 § 131 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 154.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige besluta

1. avslå motionens första och andra att-sats.
2. anse motionens tredje att-sats besvarad.

Beslutet skickas till

Motionären

Tekniska nämnden

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2017/618

Kf 21

Svar på motion från Boel Franzén Sveger (L) m fl om att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga alternativ

Initierat av

Boel Franzén Sveger (L)

Ärendebeskrivning

Boel Franzén Sveger (L) föreslår i motion att kommunfullmäktige beslutar utreda och kostnadsberäkna vilka miljövänliga alternativ det finns att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat.

Vellinge kommun har idag sex stycken konstgräsplaner. Alla planer har samma gummigranulat som fyllning. De alternativ som idag finns till granulat är ur ett miljö-, verksamhets-, och funktionsperspektiv inte bra.

Idag arbetar Vellinge kommun med att i största möjliga mån se till så att granulatet inte når kommunens dagvatten. Vellinge kommun anser att när ett fullgott alternativ finns på marknaden finns också möjlighet att ersätta befintligt granulat samt använda detta för framtida nya konstgräsplaner.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mats Persson, 2019-02-21 - Svar på Motion om att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga alternativ, Boel Franzén Sveger (L) m fl.

Motion från Boel Franzén Sveger (L), 2017-10-22 - Ersätt konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga alternativ.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott, 2019-01-22 § 20 - Svar på Motion om att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga alternativ, Boel Franzén Sveger (L) m fl.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Protokollsutdrag från nämnden för gemensam medborgarservice, 2018-12-11 § 63 -
Svar på Motion om att ersätta konstgräsplanernas gummigranulat med miljövänliga
alternativ, Boel Franzén Sveger (L) m fl.

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2019-03-28 § 13
Protokoll kommunstyrelsen 2019-05-28 § 155

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i nämnden för gemensam medborgarservice 2018-12-11 § 63,
kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-01-22 § 20, i kultur- och fritidsutskottet 2019-03-
28 § 13 och i kommunstyrelsen 2019-05-28 § 155.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/401

Kf 22

Interpellation från Anders Cnattingius (L) om höga personalomsättningen i Vellinge kommun

Initierat av

Anders Cnattingius (L)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om Vellinge kommuns höga personalomsättning.

Beslutsunderlag

Interpellation från Anders Cnattingius (L)
Svar på interpellation

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/400

Kf 23

Interpellation från Rolf Erichs (C) angående Lilla Hammars återvinningscentral

Initierat av

Rolf Erichs (C)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om Lilla Hammars återvinningscentral.

Beslutsunderlag

Interpellation från Rolf Erichs (C)

Svar på interpellation

Protokoll kommunfullmäktige 2019-04-24 § 70

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/398

Kf 24

Interpellation från Ola Svantesson (L) angående Lilla Hammars återvinningcentral

Initierat av

Ola Svantesson (L)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om Lilla Hammars återvinningscentral.

Beslutsunderlag

Interpellation från Ola Svantesson (L)

Svar på interpellation

Protokoll kommunfullmäktige 2019-04-24 § 71

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/408

Kf 25

Interpellation från Magdalena Nour (C) om återuppbyggnaden av Stens Brygga i Skanörs hamn

Initierat av

Magdalena Nour (C)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om återuppbyggnaden av Stens Brygga i Skanörs hamn.

Beslutsunderlag

Interpellation från Magdalena Nour (C).

Svar på interpellation

Protokoll kommunfullmäktige 2019-04-24 § 72

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Ärendets dnr: Ks 2019/557

Kf 26

Interpellation från Angela Everbäck (MP) avseende bullerproblematik

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om att bullerproblematik i Vellinge kommun.

Beslutsunderlag

Interpellation från Angela Everbäck (MP)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/585

Kf 27

Interpellation från Mikael Dahlgren (L) om framtidens vattenförsörjningen i kommunen

Initierat av

Mikael Dahlgren (L)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om framtidens vattenförsörjning i kommunen.

Beslutsunderlag

Interpellation från Mikael Dahlgren (L)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/582

Kf 28

Interpellation från Magdalena Nour (C) om boende för alla socialt utsatta i kommunen

Initierat av

Magdalena Nour (C)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om hur Vellinge kommun säkrar boende för alla socialt utsatta i kommunen som behöver stöd i form av tillfälligt boende.

Beslutsunderlag

Interpellation från Magdalena Nour (C)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/581

Kf 29

Interpellation från Karl-Johan Persson (SD) angående exploatering av jordbruksmark

Initierat av

Karl-Johan Persson (SD)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om på vilket sätt tillgodoser Vellinge kommun väsentliga samhällsintressen genom exploatering av jordbruksmark.

Beslutsunderlag

Interpellation från Karl-Johan Persson (SD)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/584

Kf 30

Interpellation från Mikael Dahlgren (L) om broöppning vid Falsterbokanalen

Initierat av

Mikael Dahlgren (L)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om broöppningarna vid Falsterbokanalen.

Beslutsunderlag

Interpellation från Mikael Dahlgren (L)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/580

Kf 31

Interpellation från Mikael Kinning (C) om hur Vellinge kommun ska använda det tillfälliga kommunstödet för ensamkommande unga asylsökanden

Initierat av

Mikael Kinning (C)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om hur Vellinge kommun tänker använda det tillfälliga kommunstödet för ensamkommande unga asylsökande.

Beslutsunderlag

Interpellation från Mikael Kinning (C)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Ärendets dnr: Ks 2019/583

Kf 32

Motion från Magdalena Nour (C) om att utarbeta rutin vid för samtal när anställda avslutar sin anställning samt upprätta en hållbarhetsplan för kommunens attraktionskraft som arbetsgivare

Initierat av

Magdalena Nour (C)

Ärendebeskrivning

Magdalena Nour (C) föreslår i en motion, inlämnad 2019-06-11, att uppdra åt kommunförvaltningen, lämpligen HR-avdelningen att utarbeta en rutin som fångar upp anledningarna till varför personal slutar i kommunen, lämpligen med exit-samtal för samtliga medarbetare.

Att en hållbarhetsplan vad gäller kommunens attraktionskraft som arbetsgivare utarbetas är push- och pull-faktorer kartläggs så att såväl styrkorna som utvecklingsområden kan arbetas vidare med.

Beslutsunderlag

Motion från Magdalena Nour (C)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/579

Kf 33

Motion från Henrik Thorsell (L) om att införa publika distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion, inlämnad 2019-06-07 att införa
distributionslistor till ledamöter och ersättare i nämnder och styrelser.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunfullmäktige

Kungörelse

Dnr: Ks 2018/724

Ärendets dnr: Ks 2019/558

Kf 34

Motion från Angela Everbäck (MP) gällande utredning av möjligheten att anlägga fler hundrastgårdar

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion, inlämnad 2019-05-20, att Vellinge kommun utreder behovet samt möjligheten till att anlägga kompletterande hundrastgårdar i de av kommunens tätorter som saknar sådana.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kf 35

Till sammanträdet inkomna frågor, interpellationer och motioner