Handläggare

Kallelse till kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum	2026-09-28
Plats	Kommunhuset, Måkläppen
Tid	18:00

Eventuellt förhinder anmäls snarast till sekreterare e-post eller Vellinge Direkt telefon 040-42 50 00, e-post vellinge.kommun@vellinge.se.

Ärendelista

Kf 1	Upprop	3
Kf 2	Val av justerare - (MP) justerar	4
Kf 3	Meddelande	5
Kf 4	Avsägelse som ersättare i kommunfullmäktige, ledamot i utbildningsnämnden och ersättare i utbildningsnämndens arbetsutskott (M)	6
Kf 5	Avsägelser	7
Kf 6	Valärenden	8
Kf 7	Fastighetsöverlåtelseavtal för del av Hököpinge 23:50	9
Kf 8	Svar på motion om att göra Vellinge till kommunalt föredöme i användandet av AI	11
Kf 9	Svar på motion om att underlätta bad för fler	13
Kf 10	Svar på motion om Naturvårds och markförvärvsfond	14
Kf 11	Svar på motion om utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare	15
Kf 12	Svar på motion om Vellinge kommuns attraktionskraft bland arbetssökande	16
Kf 13	Interpellation om - Väger umgängesrätten tyngre i Vellinge än barnens säkerhet	17
Kf 14	Motion om kommunal äldreläkare för stärkt medicinsk kontinuitet och patientsäkerhet	18
Kf 15	Motion om Kastrups flygtrafik och påverkan på Vellinge kommun	20
Kf 16	Motion om en god kollektivtrafik i Arrie och dess närområde	21
Kf 17	Till sammanträdet inkomna motioner, frågor eller interpellationer	23

Kf 1 Upprop

Kf 2 Val av justerare - (MP) justerar

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Protokollet justeras den _____2026.

2. Utse _____ att tillsammans med, Synnöve Frick (M) och ordförande justera dagens protokoll.

Kf 3 Meddelande

Ärendets diarienummer: Ks 2026/22

Ärendebeskrivning

a) Länsstyrelsen - Protokoll ny ersättare i kommunfullmäktige
b) Revisionen - Granskningsrapport miljö- och klimatarbetet
c) Revisionen - Granskningsrapport av styrning, uppföljning och kontroll av kvaliteten inom hemtjänsten
d) Länsstyrelsen - Protokoll från inspektion av överförmyndarverksamheten.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna redovisningen av meddelanden.

Kf 4

Avsägelse som ersättare i kommunfullmäktige, ledamot i utbildningsnämnden och ersättare i utbildningsnämndens arbetsutskott (M)

Ärendets diarienummer: Ks 2026/76

Initierat av

Fredrik van Dijkman (M)

Ärendebeskrivning

Fredrik van Dijkman (M) avsäger sig uppdraget som ersättare i kommunfullmäktige, ledamot i utbildningsnämnden samt ersättare i utbildningsnämndens arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Fredrik van Dijkman (M)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna avsägelsen.

2. Hemställa om ny sammanräkning hos Länsstyrelsen i Skåne.

Beslutet skickas till

Fredrik van Dijkman
Länsstyrelsen i Skåne län
Utbildningsnämnden
Systemförvaltaren
Serkon

Kf 5 Avsägelser

Kf 6 Valärenden

Kf 7

Fastighetsöverlåtelseavtal för del av Hököpinge 23:50

Ärendets diarienummer: Ks 2026/81

Initierat av

Linda Melin, Samhällsbyggnadsavdelningen

Ärendebeskrivning

Beslut fattades i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-03-18, §30 att ge plan-och exploateringsverksamheten i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för fastigheten Hököpinge 23:50 som är planlagd för friliggande villor. Vid utgången av tävlingstiden hade inga tävlingsbidrag inkommit. Efter det fick plan-och exploateringsverksamheten i uppdrag att inleda dialoger med exploatörer för att genomföra en direktanvisning av fastigheten som ger möjlighet till att upprätta ett fastighetsöverlåtelseavtal. Kommunen har sedan dess haft kontakt med olika exploateringsbolag och bestämt att inleda en förhandling med exploatör, OBOS Mark AB, org.nr 556070-7464 eftersom bolagets prisförslag låg avsevärt högre än övriga inkomna anbud. På delar av fastigheten Hököpinge 23:50 ansvarar kommunen för projektering och utbyggnad av allmän platsmark, inklusive VA, el, fiber, gatunät, belysning, park och gestaltning, i samarbete med exploatören. Exploatören bekostar kommunens faktiska kostnader för VA-utbyggnaden. Kommunen ansvarar och bekostar därefter för upphandling, utbyggnad av infrastrukturen och genomförande av lantmäteriförrättning.

Ett föreslaget fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram med åtagande om exploatering för bostäder. Detta innebär att kommunen säljer del av fastigheten Hököpinge 23:50 för en köpeskilling på 37 000 000 kronor. och enligt detaljplan tillåts det att bygga 22 friliggande villor. Exploatören, förbinder sig att senast 3 år från tillträdesdagen ha påbörjat exploateringen av förslaget. Om exploatören brister i detta åtagande ska exploatören till kommunen utge vite med ett belopp motsvarande 10 procent av köpeskillingen. Exploatören förbinder sig att senast 5 år från tillträdesdagen ha färdigställt exploateringen av fastigheterna i sin helhet. Om exploatören brister i detta åtagande ska exploatören till kommunen utge vite med ett belopp motsvarande 10 procent av köpeskillingen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-07-03 från Linda Melin, Samhällsbyggnadsavdelningen
Bilaga:
Förslag till Fastighetsöverlåtelseavtal med åtagande om exploatering för OBOS Mark AB.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 116
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 123

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 116 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 123.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Godkänna fastighetsöverlåtelseavtal med åtagande om exploatering för OBOS Mark AB, org.nr 556070-7464 avseende del av fastigheten Hököpinge 23:50.

2. Utse kommunstyrelsens ordförande och plan- och exploateringschef att underteckna erforderliga handlingar.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Kf 8 Svar på motion om att göra Vellinge till kommunalt föredöme i användandet av AI

Ärendets diarienummer: Ks 2025/423

Initierat av

Tony Rydberg (KD)

Ärendebeskrivning

Tony Rydberg (KD) föreslår i en motion

att Vellinge kommun initialt grundutbildar samtliga ledamöter i KF och kommunledningen i vad AI kan nyttjas till och vilken samhällsnytta som skulle kunna erhållas.

att Vellinge kommun verkar för framtagandet av en tydlig vision för AI i kommunens olika verksamheter år 2030.

att Vellinge kommun verkar för framtagandet av en strategi för implementering av AI-användning på 1 års, 3 års respektive 5 års sikt.

att Vellinge kommun ”sätter snöbollen i rullning” så fort som möjligt och initierar några pilotfall som kan tjäna som lär-case och positiva föredömen.

Beslutsunderlag

Motion från Tony Rydberg (KD)
Svar på motion, Thomas Jarbo IT-o Digitaliseringschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 119
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 124

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 119 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 124.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Anse motionen besvarad.

Beslutet skickas till

Motionären

Kf 9 Svar på motion om att underlätta bad för fler

Ärendets diarienummer: Ks 2025/773

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion

att kommunen införskaffar strandmattor och badrullstolar för att göra bad mer tillgängliga för fler.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)
Protokoll tekniska nämnden 2026-05-18 § 25
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 117
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 125

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-05-18 § 25, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 117 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 125.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Tekniska nämnden

Kf 10 Svar på motion om Naturvårds och markförvärvsfond

Ärendets diarienummer: Ks 2025/960

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i en motion

att inrätta en Naturvårds- och markförvärvsfond för skydd av värdefulla områden i Vellinge kommun.

att uppdra till kommunstyrelsen att ta fram ett förslag till fondreglemente med syfte, användningsområden och ekonomiska ramar.

att säkerställa att fonden tillförs medel i kommande budgetprocess.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)
Svar på motion, Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsen arbetsutskott 2026-08-25 § 120
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 126

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 120 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 126.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kf 11 Svar på motion om utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare

Ärendets diarienummer: Ks 2025/993

Initierat av

Tony Rydberg (KD) m fl

Ärendebeskrivning

Tony Rydberg (KD) m fl föreslår i en motion

att Vellinge kommun ska genomföra en översyn av rutiner, skyddsutrustning för ambulans- och räddningstjänstpersonal i samverkan med Polis och SOS Alarm för utökat skydd för ambulans- och räddningstjänst personal och trygghet för medborgare.

Beslutsunderlag

Motion från Tony Rydberg (KD) m fl
Protokoll tekniska nämnden 2026-05-18 § 26
Protokoll kommunstyrelsen arbetsutskott 2026-08-25 § 118
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 127

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-05-18 § 26, i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 118 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 127.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Tekniska nämnden

Kf 12 Svar på motion om Vellinge kommuns attraktionskraft bland arbetssökande

Ärendets diarienummer: Ks 2025/1101

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion att uppdra åt kommunstyrelsen

att införa löneväxling för månadskort hos Skånetrafiken som en möjlighet för alla anställda

att utreda och föreslå ett subventionerad månadskort genom införande av p-avgift på områden nära kommunhuset dagtid med netto noll effekt ekonomiskt för arbetsgivaren.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)
Svar på motion, Carina Funeskog 2026-08-14
Protokoll kommunstyrelsen arbetsutskott 2026-08-25 § 121
Protokoll kommunstyrelsen 2026-09-08 § 128

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-08-25 § 121 och i kommunstyrelsen 2026-09-08 § 128.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären

Kf 13 Interpellation om - Väger umgängesrätten tyngre i Vellinge än barnens säkerhet

Ärendets diarienummer: Ks 2026/554

Initierat av

Håkan Wretsell (-)

Ärendebeskrivning

Interpellationen handlar om föräldrars umgängesrätt.

Beslutsunderlag

Interpellation från Håkan Wretsell (-)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1.

Kf 14 Motion om kommunal äldreläkare för stärkt medicinsk kontinuitet och patientsäkerhet

Ärendets diarienummer: Ks 2026/567

Initierat av

Håkan Wretsell (-)

Ärendebeskrivning

Håkan Wretsell (-) föreslår i en motion

att uppdra åt omsorgsnämnden att inrätta en kommunal läkarfunktion för patientnära kliniskt arbete inom den kommunala hälso- och sjukvården, med särskild inriktning mot särskilda boenden och hälso- och sjukvård i hemmet,

att läkarfunktionen inledningsvis bedrivs som en tvåårig försöksverksamhet under benämningen kommunal äldreläkare,

att funktionen bemannas med läkare med för uppdraget relevant kompetens och erfarenhet, företrädesvis specialistkompetens inom geriatrik eller allmänmedicin,

att omsorgsnämnden före verksamhetens start kartlägger Region Skånes lagstadgade, avtalade och faktiskt levererade läkarmedverkan för patienter inom Vellinge kommuns kommunala hälso- och sjukvård,

att den kommunala läkarfunktionen utformas som ett komplement till och inte en ersättning för de läkarinsatser som Region Skåne ansvarar för,

att Vellinge kommun i samverkan med Region Skåne säkerställer tydliga former för ansvarsfördelning, informationsöverföring, journalåtkomst, ordinationer, läkemedelshantering, provtagning, diagnostik, remisser och läkarinsatser utanför den kommunala läkarfunktionens tillgänglighet,

att försöksverksamheten följs upp med avseende på patientsäkerhet, medicinsk kontinuitet, tillgång till läkarbedömning, läkemedelsrelaterade avvikelser, oplanerade sjukhustransporter och besök på akutmottagning samt erfarenheter från patienter, anhöriga och berörd personal,

att kostnaderna för verksamheten särredovisas och att en bedömning görs av dess ekonomiska konsekvenser för kommunens vård- och omsorgsverksamhet, samt

att omsorgsnämnden efter avslutad försöksperiod redovisar resultatet för kommunfullmäktige och lämnar förslag till beslut om läkarfunktionens fortsatta utformning.

Beslutsunderlag

Motion från Håkan Wretsell (-)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kf 15 Motion om Kastrups flygtrafik och påverkan på Vellinge kommun

Ärendets diarienummer: Ks 2026/621

Initierat av

Angela Everbäck (MP) m fl

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion att Vellinge kommun

- tar initiativ till en sammanställning av befintlig kunskap om hur flygtrafiken till och från Köpenhamns flygplats/Kastrup berör kommunen, inklusive flygrörelser, flyghöjder, buller, luftföroreningar och trafik under olika tider på dygnet samt eventuell påverkan på kommunens skyddade naturområden, inklusive Natura 2000 områden.

- att kommunen låter utreda behovet av att mäta eller på annat sätt systematiskt följa flygbuller i berörda delar av kommunen, med beaktande av såväl genomsnittliga bullernivåer som enskilda bullerhändelser, nattliga flygpassager och aktuell kunskap om buller och hälsa,

- att kommunen klarlägger hur Kastrups miljö- och hälsopåverkan på Vellinge följs och hur kommunens och kommuninvånarnas intressen bevakas samt verkar för en tydlig och långsiktig samverkan med berörda svenska myndigheter och kommuner.

- att kommunen bevakar och, när Vellinge kan beröras, aktivt deltar i framtida svenska och gränsöverskridande samråd om förändringar av Kastrups verksamhet, flygvägar och trafikprocedurer.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP) m fl

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsens för beredning.

Kf 16 Motion om en god kollektivtrafik i Arrie och dess närområde

Ärendets diarienummer: Ks 2026/553

Initierat av

Håkan Wretsell (-)

Ärendebeskrivning

Håkan Wretsell (-) föreslår i en motion

att Vellinge kommun tar initiativ till en dialog med Region Skåne och Skånetrafiken med målet att förbättra kollektivtrafikförsörjningen i Arrie och kommunens nordöstra delar,

att kommunen verkar för att en behovs- och resandeanalys genomförs för området, där såväl dagens
resande som potentiellt resande vid ett förbättrat trafikutbud beaktas,

att analysen särskilt omfattar möjligheten till tätare och mer regelbunden trafik på linje 379 samt bättre synkronisering med Pågatågstrafiken vid Västra Ingelstad station,

att möjligheten till kvälls- och helgtrafik utreds, inklusive efterfrågestyrd trafik och andra kostnadseffektiva trafikformer,

att förutsättningarna för en kollektivtrafikkoppling från Arrie mot Käglinge/Oxie utreds, samt

att resultatet av dialogen och analysen återrapporteras till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige
tillsammans med förslag till fortsatt hantering.

Beslutsunderlag

Motion från Håkan Wretsell (-)

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Översända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kf 17 Till sammanträdet inkomna motioner, frågor eller interpellationer