

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-06-07

Plats Kommunhuset, Måkläppen

Tid 16:00–18:30

Paragrafer 92–119

Beslutande

Ledamöter

Carina Wutzler (M), ordförande
Gustav Schyllert (M), 1:e vice ordförande
Synnöve Frick (M)
Karin Lönnergård Grevendahl (M)
Martin von Gertten (M)
Mavis Zander (M)
Peter Jungbeck (M)
Henrik Thorsell (L), 2:e vice ordförande
Magdalena Nour (C)
Angela Everbäck (MP)
Karl-Johan Persson (SD)
Pierre Carlström (SD)
Jörgen Nord (S)

Ej beslutande

Ersättare

Eric Queckfeldt (M)
Per-Ola Stjernqvist (M)
Charlotte Wannius-Falk (M)
Arian Mosaddegh (M)
Nils-Ola Roth (M)
Andreas Johansson (L)
Lena Mirow (C)
Jan Lexryd (SD)
Nicklas Lindén (SD)
Orvar Turegård (S)
Christine Andersson (-)

Närvarorätt Anna Mannfalk (M)

Insynsplats Kjell Bornhager (KD)

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Tjänstemän och övriga Charlotte Unosson, kommundirektör
Grönvall, Åke, ekonomidirektör
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Gustaf Lorentz, kommunikationschef
Rickard Persson, planarkitekt, §§ 92-94
Lena Ek, kommunsekreterare
Martina Ljung, plan- och exploateringschef
Thomas Jarbo, It-chef, §§ 92-94
Erik Hallberg, IT Operation Manager, §§ 92-94

Utses att justera Synnöve Frick (M)

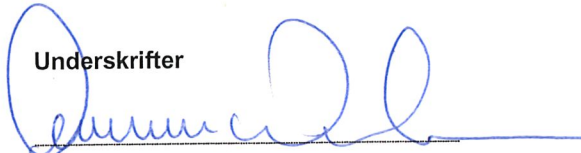
**Justering,
plats och tid** Kommunförvaltningens kansli, 2022-06-10

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Underskrifter



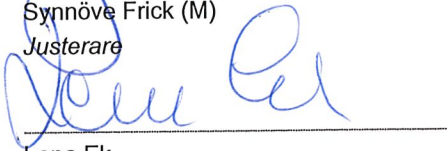
Carina Wutzler (M)

Ordförande



Synnöve Frick (M)

Justerare



Lena Ek

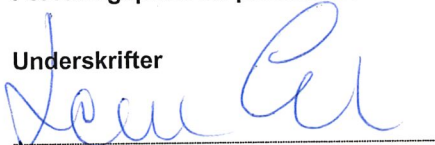
Sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2022-06-07
Datum då anslaget sätts upp	2022-06-13
Datum då anslaget tas ned	2022-07-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset

Underskrifter



Lena Ek

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- § 92 Val av justerare
- § 93 Förändring av dagordning
- § 94 Kommundirektören informerar
- § 95 Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031
- § 96 Meddelande till kommunstyrelsen 2022
- § 97 Fysisk planering 2022
- § 98 Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2022
- § 99 Remiss över utställning av Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035
- § 100 Riktlinjer för hantering av hat, hot och våld mot förtroendevalda i Vellinge kommun
- § 101 Planbesked för Skanör 8:102, vid Fredrik Pers Hejdeväg
- § 102 Planbesked för Höllviken 20:104, Bengtssons väg, Höllviken
- § 103 Kommunstyrelsens och BR-MEX kvartalsrapport 31 mars 2022
- § 104 Kultur- och fritidsutskottets kvartalsrapport per den 31 mars 2022
- § 105 BR-fastighets kvartalsrapport per den 31 mars 2022
- § 106 Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2022
- § 107 Arrendeavtal med Sjöfartsverket för Västra Hamnplan vid Falsterbokanalen
- § 108 Fyllnadsval av representant i Sydkustens Vattenvårdsförbund
- § 109 Val av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2022-2024
- § 110 Inriktningsbeslut för övergång till digital arkivering av ärendehanteringssystemet W3D3
- § 111 Anläggningsresursplan 2023 - 2030
- § 112 Intern kontroll 2022 - Organisation och rutiner - GDPR
- § 113 Antagande av förslag av del av Lilla Hammar 15:34 m fl, upphävande av delar av detaljplaner
- § 114 Årsredovisning 2021 Inera AB
- § 115 Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) angående ökad trygghet och säkerhet inom kommunen
- § 116 Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om att inrätta tjänsten Äldreombudsman i Vellinge kommun
- § 117 Svar på motion från Henrik Thorsell (L) m fl om att införa seniordagen i Vellinge kommun
- § 118 Svar på motion från Angela Everbäck (MP) om ett Vellinge för Världens Barn
- § 119 Initiativärende - Förvärva Handelstomten i Västra Ingelstad



Ks § 92

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Synnöve Frick (M) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ks § 93

Förändring av dagordning



Ärendebeskrivning

Ordförande föreslår att ärendet, 3. Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031 behandlats som nummer 2 på dagordningen och att inkommit Initiativärende från Angela Everbäck (MP) - Förvärva "Handelstomten" i Västra Ingelstad, läggs som sista ärendet på dagordningen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Enligt ordförandens förslag.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/112

Ks § 94

Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Charlotte Unosson, kommundirektör

- Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser. **(15 min)**

- Omvärldsläget med anledning av Rysslands invasion av Ukraina
Migrationsituationen
Möte med länsstyrelsen

- Svar från landshövdingen om möte för dialog kring länsstyrelsens hantering av PBL-
ärenden i relation till kommunens arbete med stigande havsnivåer. Möte inbokat i slutet
augusti.

- Stjärnkväll den 11 maj 2022 har arrangerats med ca 100 deltagare på Bistro
Perspektiv, Strandbaden i Falsterbo

- Turisttåg i Skanör och Falsterbo ska trafikera området med början efter midsommar
till mitten av augusti. Tåget utgår från Falsterbo camping.



Thomas Jarbo, it-chef

- Information om cybersäkerhet **(20 min)**

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna den lämnade informationen och lägga den till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/125

Ks § 95

Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031

Initierat av

Rickard Persson, Plan och Exploatering.

Ärendebeskrivning

WSP Sverige AB har på uppdrag av Vellinge kommun tagit fram en befolkningsprognos för kommunen. Prognosen gäller perioden 2022-2031 och utgår ifrån befolkningen vid det senaste årsskiftet 2021-12-31.

Under år 2021 ökade Vellinge kommuns befolkning med 537 personer, vilket motsvarar en ökning på 1,5 %. Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden (2022-2031) med i genomsnitt ca 1,3 % per år. Under prognosperioden väntas cirka 2 140 bostäder bli färdigställda.

Kommunens folkmängd var 37 452 personer vid slutet av år 2021. Först 2026 beräknas folkmängden närma sig 40 000 personer. Vid utgången av år 2031 pekar prognosen på att folkmängden i Vellinge kommun kommer uppgå till cirka 42 800 personer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-03 från Rickard Persson, Plan och Exploatering.

Bilaga: Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031, rapport 2022-05-03.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 95



Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 95.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) lämnar tilläggsyrkande avseende beslutspunkt 1 enligt bilaga 1, med instämmande från Karl-Johan Persson (SD).

Ordförande yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) ändringsyrkande med instämmande från Karl-Johan Persson (SD) avseende beslutspunkt 1.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks (MP) och Karl-Johan Perssons (SD) yrkande avseende beslutspunkt 1 och finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Kvar finns arbetsutskottets förslag.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031.
2. Skicka Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031 till samtliga styrelser och nämnder som underlag till lokalresursplanering.

Reservation



Angela Everbäck (MP) och Karl-Johan Persson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 2.

Protokollsanteckning

Karl-Johan Persson (SD) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 3.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen
Samtliga styrelser och nämnder.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/32

Ks § 96

Meddelande till kommunstyrelsen 2022



Ärendebeskrivning

- a) Sammanställning av Vellinge kommuns concernbank mars 2022, del 1
- b) Sammanställning av Vellinge kommuns pensionsmedelsförvaltning mars 2022, del 1
- c) Protokoll - Vellinge Stadsnät AB 2022-03-02, del 1
- d) Kommunassurans Syd Försäkrings AB - Redogörelse för premieåterberäning 2021, del 1
- e) MTN-Program, del 2
- f) Brev till E.ON - Angående bristande kvalitet på överföringen av el i Vellinge kommun, del 2
- g) Skatteverket - Redovisningsräkning utbetalningsår 2022, del 3
- h) Protokoll - Kommunstyrelsens fastighetsutskott 2022-04-04, del 3
- i) Länsstyrelsen - Information om Migrationsverkets fördelningsnycklar för skyddsbehövande enligt massflyktsdirektivet samt förfrågan till kommun om eventuell omfördelning av tal på kommunnivå, del 4
- j) Protokoll - Kommunala pensionärsrådet 2022-05-19, del 5
- k) Protokoll - Brottsförebyggande rådet 2022-04-26, del 6
- l) Protokoll - Kultur- och fritidsutskottet 2022-05-05, del 7
- m) Protokoll - kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17, del 8
- n) Protokoll - Vellinge Kommunlokal AB 2022-05-20, del 9
- o) Protokoll - Kommunstyrelsens fastighetsutskottet 2022-05-20, del 10

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av meddelanden.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/36

Ks § 97

Fysisk planering 2022

Ärendebeskrivning

Information om pågående plan- och exploateringsprojekt.

Information lämnas om att detaljplan för del av Höllviken 23:7 m fl grund- och förskola norr och Henriks Hage är överklagad.



Beslutsunderlag

Pågående detaljplaner

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av informationen.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/34

Ks § 98

Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2022

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit viss beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän enligt kommunstyrelsens gällande delegeringsordning.

Beslut tagna på delegation ska redovisas för kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att besluten vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut - anställningsärende 2022-06-07

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsen 2022-06-07



Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17

Redovisning av delegeringsbeslut - fastighetsutskottet 2022-05-20

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen om fattade delegeringsbeslut och lägga den till handlingarna.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2019/786

Ks § 99

Remiss över utställning av Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035

Initierat av

Martina Ljung, Plan och Exploatering.

Ärendebeskrivning

Vellinge kommun har mottagit utställningshandlingar för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 för synpunkter. Planen omfattar en framtida utveckling för staden med målår 2035 inom målbilderna om en regional kuststad, gemensam stad och kulturstad. Kommunen har tidigare fått samrådshandlingar på remiss under hösten 2019 och avstod då att yttra sig. Samhällsbyggnadsavdelningen har granskat handlingarna och föreslår att Vellinge kommun ska yttra sig över utställningshandlingarna angående indirekta konsekvenser samt hur de kan vara mellankommunala frågor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från Martina Ljung, plan- och exploateringschef.

Bilagor:

Utställningshandlingar för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035.

Förslag till yttrande.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 93

Tidigare behandling



Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 93.

Yrkande

Angela Everbäck (MP) lämnar tilläggsyrkande enligt bilaga 4.

Magdalena Nour (C) lämnar tilläggsyrkande enligt bilaga 5.

Orddförande yrkar avslag på tilläggsyrkanden.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) och Magdalena Nours (C) tilläggsyrkande.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Angela Everbäcks (MP) och Magdalena Nours (C) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen avslår tilläggsyrkanden.

Kvar finns arbetsutskotts förslag.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Godkänna förslag till yttrande som sitt svar på utställning av Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 och översända det till Trelleborgs kommun.

Reservation

Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 6.

Beslutet skickas till

Trelleborgs stad.
Plan och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2021/736

Ks § 100

Riktlinjer för hantering av hat, hot och våld mot förtroendevalda i Vellinge kommun

Ärendebeskrivning

Samhällsutvecklingen visar att det är viktigt att stärka förtroendevaldas möjlighet att verka i sitt demokratiska uppdrag. Att utsättas för någon form av hat, hot och våld är en allvarlig företeelse för såväl individen som drabbas som för hela samhället. Om förtroendevalda påverkas att agera eller besluta annorlunda, eller till och med lämna sina uppdrag, på grund av utsatthet, riskerar det politiska systemet att förlora legitimitet. Det kan också försvåra rekryteringen av nya förtroendevalda och även på så sätt påverka representativiteten. Vellinge kommun anser att det är viktigt att stärka förtroendevaldas möjlighet att känna sig trygga och verka i sitt demokratiska uppdrag, så att beslutsfattandet inte ska påverkas. Det är av största vikt att hjälpas åt med att motverka och förebygga all form av hat, hot och våld så att rättssäkerheten och demokrati inte påverkas.

Mot bakgrund av detta har en riktlinje, Hantering av hat, hot och våld mot förtroendevalda – Riktlinje, tagits fram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Hantering av hat, hot och våld mot förtroendevalda – Riktlinje
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 94

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 94.



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta riktlinjen ”*Hantering av hat, hot och våld mot förtroendevalda*”

Beslutet skickas till

Trygghetschef

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/301

Ks § 101

Planbesked för Skanör 8:102, vid Fredrik Pers Hejdeväg

Initierat av

Filip Evander, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till Skanör 8:102, vid Fredriks Pers Hejdeväg har 2022-04-06 inkommit med begäran om planbesked med avsikten att möjliggöra ett äldreboende i form av ett flerbostadshus i tre våningar med nio lägenheter på fastigheten. 2019 gjorde fastighetsägaren en liknande ansökan om planbesked och fick då ett negativt planbesked.

Kommunen är positiv till förtätning i befintliga tätorter och särskilt i våra centrummiljöer för att möjliggöra exempelvis boende för äldre eller lägenheter då det finns ett behov av den typen av bostäder i kommunen. Den aktuella fastigheten ligger centralt i Skanör men i ett utpräglat villaområde, där det finns tydliga beslut att inte tillåta avstyckning till mindre tomter än 1000 kvm, med avsikten att begränsa utbyggnadstakten på Falsterbonäset för att det fanns ett högt bebyggelsestryck.

I översiktsplanen eftersträvas en förskjutning av befolkningstillskottet från Falsterbonäset till kommunens mellersta och östra delar. Fastigheten är inte heller utpekad för ny bebyggelse i översiktsplanen eller centrumutveckling och har inte uttryckligt stöd i översiktsplanen. Därför föreslås ett negativt planbesked.

Denna begäran om planbesked bedöms omfatta en enkel åtgärd enligt gällande plantaxa och kostar därmed 12 075 kronor. Vid negativt planbesked halveras vanligtvis avgiften, i detta fall till 6 038 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-28 från Filip Evander, Plan och Exploatering.

Bilaga: Begäran om planbesked med tillhörande bilagor.



Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 96

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 96.

Yrkande

Henrik Thorsell (L) yrkar bifall till ansökan.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) yrkande om bifall till ansökan.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Meddela negativt planbesked för föreslagen åtgärd på fastigheten Skanör 8:102.
2. Meddela att avgiften för detta planbesked ska nedsättas till hälften, det vill säga 6 038 kronor.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 7 och 8.

Beslutet skickas till

Sökanden.
Plan och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/146

Ks § 102

Planbesked för Höllviken 20:104, Bengtssons väg, Höllviken

Initierat av

Elin Hallström, Plan och Exploatering.

Ärendebeskrivning

Begäran om planbesked har inkommit med önskemål om att bebygga fastigheten Höllviken 20:104 med tre radhus och ombilda fastigheten till tre mindre radhusfastigheter. Det strider mot gällande detaljplan. Detaljplanen är en av de planer som ändrades med hjälp av tilläggsbestämmelser i projektet "Hejda förtätningen" för att begränsa möjligheterna till bostadsbyggande på Falsterbonäset. Fastigheten är inte utpekad för ny bebyggelse i översiktsplanen. Eftersom tätortens karaktär ska bevaras och det eftersträvas en försiktig komplettering av bebyggelse bedöms radhus på fastigheten inte ha uttryckligt stöd i översiktsplanen.

Utifrån de riktlinjer som finns i översiktsplanen och bostadsförsörjningsprogrammet bedöms intresset av att bevara området karaktär gå före det enskilda intresset att bebygga radhus på fastigheten. Därför föreslås ett negativt planbesked.


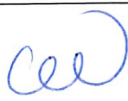
Avgiften för detta planbesked bedöms omfatta en enkel åtgärd enligt gällande plantaxa och kostar därmed 12 075 kronor. Vid negativt planbesked halveras avgiften, i detta fall till 6 038 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-28 från Elin Hallström, planarkitekt, Plan och Exploatering.
Bilaga: Begäran om planbesked.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 97

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 97

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16


Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Meddela negativt planbesked för föreslagen åtgärd på fastigheten Höllviken 20:104.
2. Avgiften för detta planbesked ska nedsättas till hälften, det vill säga 6 038 kronor.

Beslutet skickas till

Sökanden.
Plan och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/237

Ks § 103

Kommunstyrelsens och BR-MEX kvartalsrapport 31 mars 2022

Initierat av

Åke Grönvall, ekonomidirektör

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprättat förslag på kvartalsrapport 31 mars 2022 för kommunstyrelsens verksamheter och BR Mark och Exploatering.

Kommunstyrelsens verksamheter redovisar en prognos på 86 % i måluppfyllelse och en prognos på 137,4 mkr, vilket är ger en avvikelse på -0,9 mkr avseende högre IT kostnader för den digitala arbetsplatsen sedan avtalet från 2015.

Investeringsprognosen uppgår till 17,1 mkr, en avvikelse mot budgeten på 4,5 mkr lägre kostnader för skydd mot stigande havsnivåer 4,0 mkr samt 500 tkr för spångbro Falsterbo som kommer att genomföras 2023.



Mark- och Exploatering redovisar en prognos på + 2,9 mkr för reavinst vid försäljning av tomter i Östra Grevie och en investeringsprognosen uppgår till 3,0 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör
Kvartalsrapport för kommunstyrelsens verksamheter och BR-Mark och Exploatering
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 98

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 98

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapporten för kommunstyrelsens verksamheter och BR Mark och Exploatering per den 31 mars 2022.

Liberalerna deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Henrik Thorsell (L) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 9.

Beslutet skickas till

Stabscheferna
Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Börje Fennhagen, Fastighetschef
Serkon

Justering



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/240

Ks § 104

Kultur- och fritidsutskottets kvartalsrapport per den 31 mars 2022

Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsverksamheten har upprättat förslag till kvartalsrapport per den 31 mars 2022.

Årets resultat för verksamheten prognostiseras för kultur och fritidsverksamheten en negativ budgetavvikelse om 0,2 mkr vid årets slut, vilket går att härleda till fritidsverksamheten i sin helhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Mats Persson, verksamhetschef fritid
Kvartalsrapport per den 31 mars 2022
Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2022-05-05 § 10

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2022-05-05 § 10

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Godkänna kvartalsrapporten för kultur- och fritid per den 31 mars 2022.

Protokollsanteckning

Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 10.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/239

Ks § 105

BR-fastighets kvartalsrapport per den 31 mars 2022

Ärendebeskrivning

Ekonomisk uppföljning per den 31 mars 2022 redovisar resultat om 18,5 Mkr som årsprognos, vilket är 2,3 Mkr mer än budgeterat. Avvikelsen beror främst på högre intäkter med pga. reavinst vid försäljning av tre angränsande tomter till vita villan i Gessie och lägre intäkter än budgeterat till följd av uthyrning av färre lägenheter vid inhyrda lokaler för etablering samt högre driftkostnader framför allt för mediaförsörjning i samband med högre elpriser.

Beslutsunderlag

Kvartalsrapport för BR-fastighet per den 31 mars 2022
Tjänsteskrivelse Börje Fennhagen, fastighetschef
Protokoll fastighetsutskottet 2022-05-20 § 17

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i fastighetsutskottet 2022-05-20 § 17



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kvartalsrapport per den 31 mars 2022 för BR Fastighet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/238

Ks § 106

Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2022

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunförvaltningen har upprätta förslag på kvartalsrapport för Vellinge kommun per den 31 mars 2022. Vid framtagandet av kvartalsrapporten råder stor osäkerhet i prognosen avseende skatteintäkter, ränte- och inflationsutveckling samt oron på den finansiella marknaden samt den globala ekonomiska tillväxten.

Med utgångspunkt från de fyra kommunövergripande målen är årsprognosen för målluppfyllelsen 88 %, Nämnderna har sammanlagt antagit 44 mål.

Då samtliga finansiella mål och flertalet av verksamhetsmålen är uppnådda så bedöms god ekonomisk hushållning uppnås för 2022.



Kvartalsrapporten visar på ett prognostiserat årsresultat på 103,4 mkr. Årsprognosen är 44,4 mkr högre än budgeterat resultat. Resultat förändringen är hänförligt till verksamhetens nettokostnader + 35,4 mkr, skatteintäkter + 68,6 mkr och finansnettot -59,4 mkr, utvecklingen redovisas under ekonomisk analys.

Vellinge kommun erhöll 2021 ett generellt statsbidrag om 17 Mkr för God vård och omsorg av äldre personer. Socialstyrelsen beslutade i februari att ändra bidraget från generellt till riktat statsbidrag till omsorgsnämnden.

Kommunförvaltningen föreslår att statsbidraget omfördelas i budgeten från generella statsbidrag till ett riktat statsbidrag till omsorgsnämnden.

Tidigare har Kommunfullmäktige beslutat tillföra omsorgsnämndensram 11,3 Mkr i budgeten för satsning på God vård och omsorg av äldre personer. Efter justeringen mellan generella och riktade bidrag ökar omsorgsnämndensram med 5,7 Mkr, som är tillgängliga för nya beslut.

Kommunfullmäktige har beslutat att öka utbildningsnämndens ram med 2,1 Mkr för ökad hyreskostnad för Tångvallaskolans tillfälliga ersättningslokaler, som finansieras med en minskning av budgeterat resultatet till 59,0 mkr.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Under februari beslutade Skolverket om ett riktat statsbidrag avseende Skolmiljarden även för 2022 som ska redovisas som generellt statsbidrag. För Vellinges del är statsbidraget på 5,9 Mkr. Kommunfullmäktige beslutade i april att tillföra utbildningsnämnden det tillfälliga statsbidraget ("skolmiljarden") på 5,9 Mkr.

Kommunstyrelsen beslutade vid fastställandet av budgeten för 2022 § 176, den 12 oktober 2021 fördela medel avsatta för framtidssäkrad välfärd till utbildningsnämnden 2,6 Mkr och omsorgsnämnden 8,9 Mkr.

Vid upprättandet av kvartalsrapporten konstateras att medlen fördelades efter en felaktig summering av handlingsplanens projekt. Fördelning ska vara 1,4 Mkr till kommunstyrelsen, 1,8 Mkr till utbildningsnämnden och 8,8 Mkr till omsorgsnämnden.

Investeringarna prognostiseras till 496,6 mkr, vilket är 10.0 mkr lägre än budget.

Beslutsunderlag

Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2022
Tjänsteskrivelse Ekonomidirektör Åke Grönvall
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 99

Tidigare behandling

Ärenet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 99.

Beslut


Kommunstyrelsen beslutar

1. Fördela budgeterade medel om 12 mkr för handlingsplanen för framtidssäkrad välfärd enligt följande 1,4 mkr till kommunstyrelsen, 1,8 mkr till utbildningsnämnden och 8,8 mkr till omsorgsnämnden.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna Vellinge kommuns kvartalsrapport per den 31 mars 2022.
2. Godkänna överföringen av generellt statsbidrag till riktat statsbidrag för God vård och omsorg för äldre personer och därmed öka omsorgsnämndens ram med 5,7 mkr.

Liberalerna deltar inte i beslutet.

Justering			Utdragsbestyrkande
			



Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Avdelningscheferna
Stabscheferna
Serkon

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/373

Ks § 107

Arrendeavtal med Sjöfartsverket för Västra Hamnplan vid Falsterbokanalen

Initierat av

Erik Andersson, Plan och Exploatering, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Det har under många år pågått ett aktivt arbete där Vellinge kommun försökt få rådighet över Västra Hamnplan, Falsterbokanalen för att skapa en trivsamt och inbjudande småbåtshamn. Vellinge Kommun och Sjöfartsverket har gemensamt arbetat fram förslag till arrendeavtal för merparten av Västra Hamnplan, hamnbassängen samt ett vattenområde i anslutning till pirarmen.

Piren verkar som ett skydd för sjöfartsleden och kommer inte ingå i arrendet, men kommer att regleras med tillträdesrätt för allmänheten.

Arrendeavtalet tecknas i perioder om 25 år med start 2024-01-01 – 2048-12-31, med möjlighet till 25 års förlängning. Arrendeavgiften är 1 000 000 kr per år.

Vid antagande av ny detaljplan kommer arrendeavgiften regleras med hänsyn till tillkommande byggrätt.

Utvecklingen av Västra Hamnplan kommer att ske i dialog och samverkan mellan Vellinge Kommun och Falsterbokanalens båtklubb samt andra föreningar och aktörer.

Beslutsunderlag



Tjänsteskrivelse 2022-05-03 från Erik Andersson, Plan och Exploatering.

Bilagor: Arrendeavtal med bilaga 1 och 3.

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 100

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 100

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Godkänna arrendeavtal för Västra Hamnplan vid Falsterbokanalen.
2. Utse kommunstyrelsens ordförande Carina Wutzler och samhällsbyggnadschef Eva-Marie Engström att underteckna erforderliga handlingar.
3. Att arrendeavgiften ska beaktas i kommande budgetprocess.

Protokollsanteckning

Henrik Thorsell (L) och Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet, bilaga 11 och 12.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/385

Ks § 108

Fyllnadsval av representant i Sydkustens Vattenvårdsförbund

Ärendebeskrivning

Fyllnadsval efter Stellan Carlsson (M) som representant i Sydkustens Vattenvårdsförbund ska genomföras.

Beslutsunderlag

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 101

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 101.



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Hans Cedergren (M) som representant för Vellinge kommun i Sydkustens Vattenvårdsförbund 2022-2024.

Beslutet skickas till

Sydkustens Vattenvårdsförbund
Hans Cedergren (M)

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/320

Ks § 109

Val av ledamöter och ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd 2022-2024

Ärendebeskrivning

Sydvästra Skånes Vattenråd bildades i oktober 2013 av de tre kommunerna Vellinge, Trelleborg och Skurup. Vattenrådets styrelse består av 7 ordinarie ledamöter (politiker) och 7 ersättare (tjänstepersoner). Av ledamöter och ersättare utser Trelleborgs kommun 3 ledamöter och 3 ersättare medan Vellinge och Skurups kommuner utser 2 ledamöter och 2 ersättare vardera. Ledamöter och ersättare väljs på en period om 2 år varav hälften vid varje årsstämma.

Vellinge kommun har två ledamöter och två ersättare:

Hans Cedergren, ledamot vald till 2022
Martin von Gertten, ledamot vald till 2023
Annelie Persson, ersättare vald till 2023
Therese Witten, ersättare vald till 2022
Martin von Gertten, vald till ledamot i valberedningen fram till årsmöte 2022

Vellinge kommun uppmanas att till Sydvästra Skånes Vattenråd nominera 1 ledamot (politiker) och 1 (tjänsteperson) för en tid av 2 år, 2022-2024.
Nuvarande ledamot är Hans Cedergren (M) och nuvarande ersättare är Therese Witten.
Årsstämman ska enligt stadgarna hållas före maj månads utgång.

Tjänstepersonerna föreslås nomineras av förvaltningen.



Vellinge kommun kan också nominera en ledamot till valberedningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Eva-Marie Engström, samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 102

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 102.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nominera Hans Cedergren (M) som ledamot i Sydvästra Skånes Vattenråd för perioden 2022-2024
2. Nominera Therese Witten som ersättare i Sydvästra Skånes Vattenråd, för perioden 2022-2024
3. Nominera Thorvald Lindhe (M) som ledamot till valberedningen i Sydvästra Skånes Vattenråd

Beslutet skickas till

Sydvästra Skånes Vattenråd
Hans Cedergren (M)
Therese Witten
Thorvald Lindhe (M)

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/376

Ks § 110

Inriktningsbeslut för övergång till digital arkivering av ärendehanteringssystemet W3D3

Initierat av

Marie Pettersson, kanslichef

Ärendebeskrivning



Vellinge kommuns Digitala agenda är ett övergripande styrdokument för arbetet med att realisera de möjligheter som digitaliseringen erbjuder och skapa förutsättningar för fortsatt tillväxt, utveckling och långsiktig attraktivitet. Ett mål är ”digitalt först, utveckla e-förvaltning”. Kommunen är även medlem i kommunförbundet Sydarkivera som har till uppgift att hantera råd och stöd när det gäller arkiv och informationshantering, digitala arkivleveranser och gemensamt digitalt slutarkiv. Utifrån kommunens mål med digitalisering, verksamheternas behov av digitalisering och en effektiv informationshantering bör Vellinge kommun så långt som möjligt övergå till digital arkivering av det kommunövergripande ärende- och dokumenthanteringssystemet W3D3. Den digitala arkiveringen bör införas successivt för att säkra informationen och tillgängligheten av denna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Marie Pettersson, 2020-05-03
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 103

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 103.

Justering			Utdragsbestyrkande
-----------	---	---	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Övergå till digital arkivering i W3D3 i hela kommunen
2. Hantera frågan om anslag för arkiveringsmodulen till W3D3 inom ramen för budgetprocessen för budget 2023.
3. Uppdra åt nämnderna att vidta nödvändiga åtgärder för genomförandet inom respektive verksamhet.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2021/445

Ks § 111

Anläggningsresursplan 2023 - 2030

Ärendebeskrivning

Fastighetsenheten tar i samarbete med kultur- och fritidsutskottet årligen fram en anläggningsresursplan som i ett samlat dokument beskriver kommunens kommande behov av investeringar och underhåll av verksamhetsytor kopplade till mark som ägs och nyttjas av Vellinge kommun.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-03-08 § 48 återremittera anläggningsresursplanen 2023-2030 till kultur- och fritidsutskottet.

Verksamheten har nu reviderat, uppdaterat och anpassat anläggningsresursplanen för 2023-2030.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Börje Fennhagen

Anläggningsresursbehov

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2022-02-10 § 4

Protokoll kommunstyrelsen 2022-03-08 § 48

Tjänsteskrivelse Mats Persson 2022-04-20

Reviderad anläggningsresursplan 2023-2030

Protokoll kultur- och fritidsutskottet 2022-05-05-§ 51

Tidigare behandling



Ärendet har behandlats i kultur- och fritidsutskottet 2022-02-10 § 4 och i kommunstyrelsen 2022-03-08 § 48 där ärendet återremitterades. Därefter har kultur- och fritidsutskottet behandlat ärendet 2022-05-05 § 51.

Yrkande

Ordförande lämnar ändringsyrkande enligt bilaga 13.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutar enhälligt efter ändringsyrkandet från ordförande fastställa anläggningsresursplan 2023-2030.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Efter justering enligt yrkandet fastställa anläggningsresursplan för Vellinge kommun 2023-2030.

Beslutet skickas till

Mats Persson, verksamhetschef fritid
Kommunstyrelsen

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: Ks 2022/357

Ks § 112

Intern kontroll 2022 - Organisation och rutiner - GDPR

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 11 januari 2022 § 7 om intern kontrollplan för kommunstyrelsens verksamhetsområde.

Rapport av intern kontrollprojektet "Organisation och rutiner GDPR" som ingår i kommunstyrelsens intern kontrollplan för 2022.

- Verksamheten bedrivs ändamålsenligt och kostnadseffektivt
- Tillförlitlig ekonomisk rapportering och information om verksamheten föreligger
- Efterlevnaden av lagar, föreskrifter, riktlinjer och instruktioner är tillfredställande



Inriktning

GDPR trädde i kraft 25 maj 2018 då den ersatte den gamla personuppgiftslagen (PUL) i syfte att stärka skyddet för fysiska personer vid behandling av personuppgifter. Kommunen och dess entreprenörer är bland annat skyldiga att föra ett register över sina behandlingar av personuppgifter.

- Genomgång av hur Vellinge implementerat och organiserat arbetet (roller, rutiner) utifrån vad lagstiftningen säger och utifrån kommunens roll.
- Genomgång av hur långt kommunen kommit i arbetet med förteckningen av personuppgifter, liksom hur personuppgifter söks ut och rapporteras när någon begär ett registerutdrag över vilka personuppgifter som behandlas.
- Kontroll av att det finns personuppgiftsbiträdesavtal mellan kommunen och dess entreprenörer.

Sammanfattning

Vellinge kommun påbörjade förberedelser kring införandet av EU:s dataskyddsförordning General Data Protection Regulation (GDPR) drygt ett år innan

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

denne trädde i kraft i maj 2018. Det handlade bland annat om att utse nyckelpersoner som skulle arbeta med GDPR på respektive avdelning.

På Vellinge.se och kommunens intranät Insidan finns bland annat övergripande information om GDPR. Dataskyddsombudet är behjälplig att ta fram kommunövergripande riktlinjer och mallar. Utbildning för nyanställda samt årliga utbildningar i GDPR för redan anställda har genomförts kontinuerligt med undantag för år 2021. Kommunen har under hösten 2021 påbörjat ett omtag av GDPR-organisationen, utbildningsåtgärder och översyn av dokument.

Den interna kontrollen visar att kommunen genom olika åtgärder arbetat för att nå alla krav i GDPR men inte nått hela vägen fram. Vellinge kommun anses uppfylla kraven i GDPR gällande dataskyddsombud i artikel 37–39 GDPR. Kommunen har även skapat goda förutsättningar att göra konsekvensbedömningar utifrån krav i artikel 35 GDPR.



GDPR-arbetet är inte implementerat fullt ut på samtliga avdelningar. Brister i den systematiska uppföljningen av information, riktlinjer, mallar och checklistor bedöms försvåra arbetet för medarbetarna att kunna uppfylla kraven i GDPR.

Kommunen har inte helt och hållet färdigställt registrering av behandling av personuppgifter enligt artikel 30 GDPR. Detta kan i sin tur påverka hanteringen av begäran av registerutdrag då det kan vara svårt att säkerställa att fullständigt registerutdrag lämnas ut på begäran (artikel 15 GDPR). Hantering vid begäran och utlämnande av registerutdrag kan vidare tydliggöras med en skriftlig rutin. Det finns troligtvis ett mörkertal av personuppgiftsincidenter som kommunen behöver arbeta vidare med för att uppfylla kraven i artikel 33 och 34 GDPR.

Kansliet påbörjade under hösten 2021 ett arbete med framtagande av ett förtydligande av ansvar, roller och uppdragsbeskrivningar. Uppdraget som GDPR-kontaktpersoner har förtydligats och i den nya organisationen finns nu bland annat en arbets- och ansvarsfördelning mellan personuppgiftssamordnare och registerförtecknare. Under 2021 har nämnderna uppdaterat delegeringsordningar gällande beslut om personuppgiftsincidenter. Under hösten 2021 har ledningsgruppen informerats om förändringarna av GDPR-organisationen. Riktade utbildningar har getts till personuppgiftssamordnare under 2022 och allmän information om GDPR-arbetet har skett till nämnderna och är i sin slutfas under mars 2022.

Förslag på åtgärder

- Översyn av information och dokument gällande GDPR på hemsidan och Insidan.
- Respektive enhet ska fortsätta bedöma och avsätta tillräckliga resurser för GDPR-arbetet.
- Färdigställ registrering av behandlingar av personuppgifter och säkerställ att uppföljning av registrerade behandlingar sker systematiskt.
- Ta fram intern rutin för hantering av registerutdrag.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

- Fortsätta uppföljningar för att säkerställa användandet av personuppgiftsbiträdesavtal (PUB-avtal).
- Fortsätta identifiera bakomliggande orsaker till det låga antalet rapporterade personuppgiftsincidenter och gå vidare med det systematiska arbetet för att säkerställa att beslutade åtgärder leder till önskad effekt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör
Intern kontrollrapport GDPR
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 104

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 104.



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Intern kontroll rapporten ” Organisation och rutiner GDPR”
2. Uppdra åt kommunförvaltningen att vidta föreslagna åtgärder för att förbättra rutinerna för handläggning av frågor GDPR.
3. Återrapportera vidtagna åtgärder till kommunstyrelsen senast den 6 december 2022.

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Avdelningscheferna
Kanslichefen
Stabscheferna
Serkon

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Ärendets dnr: Ks 2020/501

Ks § 113

Antagande av förslag av del av Lilla Hammar 15:34 m fl, upphävande av delar av detaljplaner

Initierat av

Filip Evander, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.

Ärendebeskrivning

Syftet med upphävandet av delar av detaljplanerna är att göra det möjligt att genomföra de intentioner som finns i Trafikverkets vägplan för Väg 100, Falsterbo-Vellinge, delen Stora Hammar-Kungstorp. Vägplanens ianspråktagande av mark påverkar inte befintliga byggrätter eller parkeringsplatser. Trafikverkets pågående vägplan kan inte fastställas om den står i strid med gällande detaljplaner varför de delar av detaljplanerna som står i strid med Trafikverkets vägplan upphävs.

De detaljplaner som berörs av Trafikverkets vägplan är:

- Ändring av detaljplan för del av Lilla Hammar 15:1, biltvätt (H131T)
Laga kraft: 2017-12-06, genomförandetid: 2022-12-05.
- Detaljplan för del av Lilla Hammar 15:1 m fl, ToppenGallerian (H130)
Laga kraft: 2004-09-04, genomförandetiden har gått ut.
- Detaljplan för område vid Fotevikens station (H77)
Laga kraft: 1990-10-31, genomförandetiden har gått ut.
- Stadsplan för Väg 100 och område för småbåtshamn (H64a)
Laga kraft: 1985-09-19, genomförandetiden har gått ut.

Upphävandet av del av detaljplaner genomförs med standardförfarande. Samråd ägde rum i januari 2022 och en granskning i april 2022. Planen avses antas i kommunstyrelsen 7 juni 2022.

Vellinge kommun bekostar framtagandet av detaljplanen. Upphävandet av delar av detaljplanerna ger inte upphov till varken inlösen eller ersättning eller markköp från kommunens sida.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-29 från Filip Evander, Plan- och byggenheten, Samhällsbyggnadsavdelningen.



Bilagor:

Antagandehandling, planbeskrivning

Antagandehandling, plankarta

Granskningsutlåtande

Samrådsredogörelsen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 105

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 105.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar



1. Anta förslag för del av Lilla Hammar 15:34 med flera, upphävande av delar av detaljplaner.

Protokollsanteckning

Karl-Johan Persson (SD) och Angela Everbäck (MP) lämnar protokollsanteckning i ärendet bilaga 14 och 15.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2022/211

Ks § 114

Årsredovisning 2021 Inera AB

Initierat av

Ekonomidirektör Åke Grönvall

Ärendebeskrivning

Styrelsen och verkställande direktör för Inera AB har avgett årsredovisningen och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021.

Inera AB redovisar ett i moderbolaget ett resultat på 23 770 615 kronor och Koncernens resultat uppgår till 34 520 8885 kronor.



Årsredovisningen ska fastställas på Inera AB:s Årsstämma den 16 juni.
I revisionsberättelse tillstyrker EY:s revisor att bolagstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Åke Grönvall, ekonomidirektör
Årsredovisningen för Inera AB 2021
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 106

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 106.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna Inera AB årsredovisning för 2021.
2. Uppdra åt ombudet Åke Grönvall, ekonomidirektör att godkänna årsredovisningen på årsstämman den 16 juni och bevilja styrelsens och verkställande direktör ansvarsfrihet.

Beslutet skickas till

Inera AB
Kommundirektör Charlotte Unosson
tf. IT-chef Thomas Jarbo
Serkon

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2021/706

Ks § 115

Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) angående ökad trygghet och säkerhet inom kommunen

Initierat av

Kjell Bornhager (KD)

Ärendebeskrivning

Kjell Bornhager (KD) föreslår i en motion att Vellinge kommun verkar för att anställa ordningsvakter, installerar s k "trygghetsplatser" och att verka för att Höllviken får en egen polisstation och fram till dess investera i en sk "Trygghetsstation".

Beslutsunderlag

Motion från Kjell Bornhager (KD)
Svar på motion, Sanna Quirico Rosenqvist, trygghetschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 107

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 107.

Yrkande



Magdalena Nour (C) yrkar bifall till motionens tredje att-sats.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag, samt Magdalena Nours (C) yrkande om bifall till motionens tredje att-sats.

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag avseende motionens första och andra att-sats.

Ordförande ställer bifall mot avslag till Magdalena Nours (C) yrkande om bifall till motionens tredje att-sats och finner att kommunstyrelsen beslutar avslå yrkandet.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ordförande konstaterar att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta



1. Avslå motionen.

Reservation

Magdalena Nour (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Motionären

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2021/705

Ks § 116

Svar på motion från Kjell Bornhager (KD) om att inrätta tjänsten Äldreombudsman i Vellinge kommun

Initierat av

Kjell Bornhager (KD)

Ärendebeskrivning

Kjell Bornhager (KD) föreslår i en motion att Vellinge kommun inrättar tjänsten Äldreombudsman.

Beslutsunderlag

Motion från Kjell Bornhager (KD)
Protokoll omsorgsnämnden 2022-03-29 § 31.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 109

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 109.



Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar att motionen ska vara besvarad.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäcks (MP) yrkande om att motionen ska vara besvarad.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Omsorgsnämnden

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2021/700

Ks § 117

Svar på motion från Henrik Thorsell (L) m fl om att införa seniordagen i Vellinge kommun

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) och Andreas Johansson (L) föreslår i en motion om att införa Seniordagen i Vellinge kommun.
I motionen yrkar Liberalerna på att uppdra åt kommunförvaltningen att planera och genomföra "seniordagen" under 2022 och efter utvärdering en planering för framtida liknande årliga event.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)
Protokoll omsorgsnämnden 2022-03-29 § 30
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 110

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i omsorgsnämnden 2022-03-29 § 30 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 110.



Yrkande

Henrik Thorsell (L) och Angela Everbäck (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Henrik Thorsells (L) och Angela Everbäck (MP) yrkande om att bifalla motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s anse motionen besvarad.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anse motionen besvarad.

Beslutet skickas till

Motionären
Omsorgsnämnden

Justering



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Ärendets dnr: Ks 2021/432

Ks § 118

Svar på motion från Angela Everbäck (MP) om ett Vellinge för Världens Barn

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i motion att

- Vellinge kommun aktivt lyfter fram arbetet för Världens Barn
- Vellinge kommun genom att kommunicera insamlingsidéer lyfta fram de lokala möjligheterna att stödja Världens Barn.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)
Tjänsteskrivelse upprättad av Marie Pettersson, 2022-05-02, Svar på motion Världens Barn
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 108

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-05-17 § 108.



Yrkande

Angela Everbäck (MP) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, arbetsutskottets förslag och Angela Everbäck (MP) yrkande om att bifalla motionen.

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag, d v s avslå motionen.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Reservation

Angela Everbäck (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 16.

Beslutet skickas till

Motionären

Justering



Utdragsbestyrkande

Ärendets dnr: Ks 2022/440

Ks § 119

Initiativärende - Förvärva Handelstomten i Västra Ingelstad

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) föreslår i ett initiativärende att kommunen åter förvärvar "Handelstomten" i Västra Ingelstad.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Angela Everbäck (MP)

Yrkande

Ordförande yrkar att ärendet bordläggs.

Angela Everbäck (MP) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång

Ordförande sammanfattar att det finns två förslag till beslut, ordförandens yrkande om att bordlägga ärendet och Angela Everbäck (MP) yrkande om att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag.

Justering



Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Protokoll

Dnr: Ks 2022/16



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Bordlägga ärendet.

Reservation

Angela Everbäck (MP) och Magdalena Nour (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, bilaga 16.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Ändringsyrkande

Ärende 3. Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031

Ärendets dnr: Ks 2022/125

Miljöpartiet yrkar ändring av punkt 1

~~1. Godkänna Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031.~~

Ändras till:

1. En åtgärdsplan, för att komma till rätta med den alltför kraftiga befolkningsökningen som prognostiseras, ska tas fram.

Befolkningsprognosen pekar på 1,3% befolkningsökning per år fram till 2031. Främst beroende på inflyttning. Det är över den målsättning om 1% som kommunen har idag. Miljöpartiet menar att en åtgärdsplan för att komma till rätta med den alltför kraftiga befolkningsökningen som prognostiseras, ska tas fram. Exploateringstakten i kommunen är alltför kraftig, på bekostnad av natur-och kulturvärden samt jordbruksmark.

Miljöpartiet har länge förordat en lägre befolkningstillväxt generellt, för vissa delar av kommunen ca 0,5%. Vi menar att det i områdena Skanör-Falsterbo, Ljunghusen och Höllviken inte ska planeras för ny byggnation som tar natur i anspråk. I dessa områden så sker en konvertering från fritidsboende till året runt bostäder och tomter styckas upp med fler bostäder som följd. Här bör denna konvertering vara det som tillåts, men i övrigt avvakta med nybyggnation som driver upp befolkningstillväxten ytterligare. I Rängs sand är vi eniga i att befolkningstillväxten måste hållas tillbaka.

Mp förespråkar därför att när ny översiktsplan ska tas fram, så måste detta beaktas.

Värdefull jordbruksmark måste skyddas, helt i enlighet med vad Program för hållbar utveckling lyfter fram.

För att fortsatt motverka oönskad förtätning och omvandling menar Mp att kommunen ska avstyra projektet Gläntan vid Falsterbokanalen och Ljunghusen 12:6, norr om väg 100. Vi menar att Östra Höllviken och planerna om nya bostadsområden kommer behöva omvärderas.

Det är främst nybyggnation som driver befolkningsökningen.

(Handwritten signatures)

Miljöpartiet efterlyser fler scenarios, där även tröskeleffekter för olika infrastrukturinvesteringar och skolor tas fram.

Ur rapporten: "WSP Sverige AB har på uppdrag av Vellinge kommun tagit fram en befolkningsprognos för kommunen. Prognosen gäller perioden 2022-2031 och utgår ifrån befolkningen vid det senaste årsskiftet 2021-12-31. Under år 2021 ökade Vellinge kommuns befolkning med 537 personer, vilket motsvarar en ökning på 1,5 %. Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden (2022-2031) med i genomsnitt ca 1,3 % per år. Under prognosperioden väntas cirka 2 140 bostäder bli färdigställda. Kommunens folkmängd var 37 452 personer vid slutet av år 2021. Först 2026 beräknas folkmängden närma sig 40 000 personer. Vid utgången av år 2031 pekar prognosen på att folkmängden i Vellinge kommun kommer uppgå till cirka 42 800 personer."

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

87 00



Reservation

Då vårt ändringsyrkande enligt nedan ej bifölles reserverar vi oss mot det.

Ärende 3. Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031

Ärendets dnr: Ks 2022/125

Miljöpartiet yrkar ändring av punkt 1

~~2. Godkänna Befolkningsprognos Vellinge kommun 2022-2031.~~

Ändras till:

2. En åtgärdsplan, för att komma till rätta med den alltför kraftiga befolkningsökningen som prognostiseras, ska tas fram.

Befolkningsprognosen pekar på 1,3% befolkningsökning per år fram till 2031. Främst beroende på inflyttning. Det är över den målsättning om 1% som kommunen har idag. Miljöpartiet menar att en åtgärdsplan för att komma till rätta med den alltför kraftiga befolkningsökningen som prognostiseras, ska tas fram. Exploateringstakten i kommunen är alltför kraftig, på bekostnad av natur-och kulturvärden samt jordbruksmark.

Miljöpartiet har länge förordat en lägre befolkningstillväxt generellt, för vissa delar av kommunen ca 0,5%. Vi menar att det i områdena Skanör-Falsterbo, Ljunghusen och Höllviken inte ska planeras för ny byggnation som tar natur i anspråk. I dessa områden så sker en konvertering från fritidsboende till året runt bostäder och tomter styckas upp med fler bostäder som följd. Här bör denna konvertering vara det som tillåts, men i övrigt avvakta med nybyggnation som driver upp befolkningstillväxten ytterligare. I Rängs sand är vi eniga i att befolkningstillväxten måste hållas tillbaka.

Mp förespråkar därför att när ny översiktsplan ska tas fram, så måste detta beaktas.

Värdefull jordbruksmark måste skyddas, helt i enlighet med vad Program för hållbar utveckling lyfter fram.

För att fortsatt motverka oönskad förtätning och omvandling menar Mp att kommunen ska avstyra projektet Gläntan vid Falsterbokanalen och Ljunghusen 12:6, norr om väg 100. Vi menar att Östra Höllviken och planerna om nya bostadsområden kommer behöva omvärderas.

Det är främst nybyggnation som driver befolkningsökningen.

gf. ce

Miljöpartiet efterlyser fler scenarios, där även tröskeeffekter för olika infrastrukturinvesteringar och skolor tas fram.

Ur rapporten: "WSP Sverige AB har på uppdrag av Vellinge kommun tagit fram en befolkningsprognos för kommunen. Prognosen gäller perioden 2022-2031 och utgår ifrån befolkningen vid det senaste årsskiftet 2021-12-31. Under år 2021 ökade Vellinge kommuns befolkning med 537 personer, vilket motsvarar en ökning på 1,5 %. Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden (2022-2031) med i genomsnitt ca 1,3 % per år. Under prognosperioden väntas cirka 2 140 bostäder bli färdigställda. Kommunens folkmängd var 37 452 personer vid slutet av år 2021. Först 2026 beräknas folkmängden närma sig 40 000 personer. Vid utgången av år 2031 pekar prognosen på att folkmängden i Vellinge kommun kommer uppgå till cirka 42 800 personer."

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



KS 220607

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 3, befolkningsprognos

Sverigedemokraterna har tagit del av informationen i konsultrapporten och tjänsteskrivelsen och noterar att befolkningstillväxten, både den faktiska och den prognostiserade, överstiger även de moderata målsättningarna. Sverigedemokraterna beklagar denna utveckling och anmärker särskilt på att den inte finns någon tendens för moderaterna att begränsa den kraftiga expansionen.

”Befolkningen antas fortsätta öka under hela prognosperioden. Inflyttningen beräknas vara den demografiska komponent som främst bidrar till folkökningen under hela prognosperioden. I Vellinge kommun sker viss omvandling av fritidshus som blir permanentboende eller generationsväxling där äldre ersätts av barnfamiljer. Men främst förklaras inflyttningen av bostadsbyggandet (tjänsteskrivelsen s3 1 st).”

Karl-Johan Persson (SD)
Ledamot i kommunstyrelsen
Vellinge kommun





Tilläggsyrkande

Ärende 7. Remiss över utställning av Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035

Ärendets dnr: Ks 2019/786

Miljöpartiet yrkar tillägg med:

Vellinge kommun menar att Trelleborgs kommun även bör agera för att få till stånd ett försök med ändrade ankomsttider för färjorna. Detta med syfte att tung trafik inte ska belasta E6 vid de mest ansträngda trafiksituationerna med pendlingstrafik.

Vellinge kommun ställer sig positivt till att medverka till att genomföra detta.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

Handwritten signature in blue ink.

Ek, Lena

Från: Nour, Magdalena
Skickat: den 6 juni 2022 17:22
Till: Ek, Lena
Kopia: lena.mirow@telia.com; Nour, Magdalena
Ämne: Tilläggsyrkande Ärende 7 i remiss till Trelleborgs stad

Vi i Centerpartiet ser ett direkt samband mellan bilfärjornas ankomsttid och trängsel i biltrafiken på E6 mellan Vellinge och Malmö i morgonrusningen. Därför vill vi lägga till följande mening efter första stycket under rubrik Godstrafiken, i förslaget på remissyttrandet:

"Vellinge kommun ser dessutom ett direkt samband mellan bilfärjornas ankomsttid till Trelleborg, och problem med trängsel i trafiken med många långtradare i pendlingstrafiken E6 mellan Vellinge och Malmö. Det är därför angeläget att möjligheter att flytta ankomster framförallt mellan kl 7-8 på morgonen, tidigare eller senare på dagen, tas med i planen."

För Centerpartiet Vellinge

Magdalena Nour

Hämta [Outlook för iOS](#)



Reservation

Då vårt tilläggsyrkande enligt nedan ej bifölles reserverar vi oss mot det.

Ärende 7. Remiss över utställning av Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035

Ärendets dnr: Ks 2019/786

Miljöpartiet yrkar tillägg i remissvaret med:

”Vellinge kommun menar att Trelleborgs kommun även bör agera för att få till stånd ett försök med ändrade ankomsttider för färjorna. Detta med syfte att tung trafik inte ska belasta E6 vid de mest ansträngda trafiksituationerna med pendlingstrafik.

Vellinge kommun ställer sig positivt till att medverka till att genomföra detta.”

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

JS. (ee)



Protokollsanteckning

Ärende 9. Planbesked för Skanör 8:102, vid Fredrik Pers Hejdeväg

Miljöpartiet efterlyser att sökande getts möjlighet till rådgivning, innan ansökan om planbesked inlämnades. Detta för att ansökan skulle vara möjlig att anpassa till de möjligheter som finns.

Mot bakgrund av den demografiska utvecklingen i denna del av kommunen, kan behovet av den sökta form av bostäder, som planbeskedet avser, antas öka.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

df. ce

Ek, Lena

Från: Nour, Magdalena
Skickat: den 7 juni 2022 17:57
Till: Ek, Lena
Ämne: Protokollsanteckning ärende 9 Skanör 8:102

Centerpartiet ser mycket positivt på bygge av fler lägenheter till äldre i Skanör, för att som den sökande skriver, underlätta flyttkedjor där äldre lämnar sina hus som då blir tillgängliga för nya ägare. Vi vill dock understryka att vi inte står bakom någon tomtdelning, och vi vill inte se någon byggnad högre än två våningar. Med det sagt skulle vi välkomna ett förslag med en byggnad som inrymmer fyra lägenheter i två plan.

För Centerpartiet Vellinge
Magdalena Nour

Hämta [Outlook för iOS](#)

JK. CW



Protokollsanteckning

§11 Ks 7Juni 2022

Kvartalsrapport BR-MEX

Vi anser inte fullmäktige beslutat att förhandla med annan part än den som beslutats av KF.

.....
Henrik Thorsell, (L)

of. ce



Protokollsanteckning

Ärende 12. Kultur- och fritidsutskottets kvartalsrapport per den 31 mars 2022

Ärendets dnr: Ks 2022/240

I rapporten nämns (sid 5) att kommunen "hela tiden skapar bättre förutsättningar för det lokala föreningslivet." Fokus och mätning görs när det gäller deltagartillfällen i idrottsföreningar antal/inv 7-20 år.

Miljöpartiet vill lyfta in hur viktigt det är att kommunen ger ökade möjligheter för att umgås på det sätt de unga vill, på ungdomsbiljett i kollektivtrafiken även på helger och lov och på ökade möjligheter att feriejobb. Det måste finnas stor variation av mötes-och aktivitetsmöjligheter. Allt från ställen där man kan träffas en stund, till olika aktiviteter. Att kommunen ökar stödet till föreningar som riktar sig till unga. Fritidsgårdarna måste kunna ha generösa öppettider och ha tillräckligt med plats för de som vill vara där. Först och främst måste många barn och ungdomar få vara med och ha möjlighet att påverka själva.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



Protokollsanteckning

§15 Ks 7Juni 2022

Arrendeavtal med sjöfartsverket

Vi anser underlaget bristfälligt. Konsekvenserna för båtklubben har inte utretts. Försvarsmaktens förmodade förändrade behov av transportleden likaså. Det är uppenbart att kommunen haft en svag förhandlingsposition men även motpartens uppenbara ointresse för området lyser igenom avtalstexten. Däremot finns tydliga risker som inte framgår av underlaget. Risker som äventyrar både båtklubben möjligheter men även riskerar bli dyrköpt för skattekollektivet. Vi har under bredningen yrkat på återremiss för att klargöra dessa men utan framgång.

.....
Henrik Thorsell, (L)

JS - OO



Protokollsanteckning

Ärende 15. Arrendeavtal med Sjöfartsverket för Västra Hamnplan vid Falsterbokanalen

Ärendets dnr: Ks 2022/373

I underlaget till beslut står: "Kommunen har för avsikt att starta en planprocess för området efter antaget arrendeavtal. Målsättning är att utveckla hamnplan till en funktionell, säker och trivsamt hamn för alla.

Vellinge Kommun kommer inleda en dialog med båtklubben för att se över möjligheten att ta över det befintliga arrendet för 2023 med målsättning att påbörja utvecklingen av området med tillfälliga åtgärder samt åtgärder som ligger i linje med kommande detaljplan. Kommande arrendeavgift och utveckling av området kommer att beaktas i budgetprocessen.

Om detaljplanen vinner laga kraft och inom arrendestället medger byggrätt för handel, kontor, restaurang, service eller jämförbara ändamål ska arrendeavgiften höjas från och med datumet för detaljplanens laga kraftvinnande. Inom arrendestället finns tre förorenade områden. Sjöfartsverket ansvarar för sanering för två av områdena som kommer att nyttjas för ny bebyggelse. Ett av områdena är tänkt att nyttjas som parkeringsyta i kommande detaljplan, och kräver därmed ingen sanering. Utvecklingen av Västra Hamnplan kommer att ske i dialog och samverkan mellan Vellinge Kommun och Falsterbokanalens båtklubb samt andra föreningar och aktörer."

Miljöpartiet hade inför Kommunstyrelsen sänt in nedan frågor. Dessa besvarades muntligen och klargjordes. Miljöpartiet betonar hur viktigt det är att aktuella föreningar snarast inbjuds till dialog om framtida utveckling. Vi ser även positivt på att möjlighet till marint center kan finnas. Miljöpartiet menar att ett för stort fokus på "krogområde" ska undvikas. Vi menar att medborgarna även bör ges möjlighet till dialog och medverkan i hur platsen ska utvecklas. Framtida ekonomin för berörda parterers möjligheter är viktiga att beakta. Ljungens sjöscoutkår menar vi ska prioriteras på det sätt att de ges möjlighet att bedriva verksamhet i området man idag finns:

Vad menas med "Hamn för alla"?

Vad är "service eller jämförbara ändamål". Hur kommer det beslutas vad som är vad i förhållande till handel, kontor, restaurang som nämns?

Vad är möjligt att göra i det aktuella området? Nu står det i avtalet (sid 1) talat om småbåtshamn med tillhörande verksamheter, samt upplåtelse av områden och

gf. ee

lokaler till nyttjanderättshavare med koppling till hamnen och kanalen. Vad menas med "koppling till"? Är ex vis ett marint center möjligt inom avtalet? Som har mer fokus på havsfrågor etc?

Samtidigt ska en del bli parkering? Det står också om kontor i avtalet? Är det klubblokalen som avses?

Vilka nyttjanderättsinnehavare är det som ska ha avflyttat den 31 december 2023?

Vad är tänkt och vad kan göras under bron av kommunen?

Ekonomisk. Vad kommer kommunen hantera och ta ansvar för? Avgiftsförändring för båtklubben? Avgifter övrigt?

Förklara vad "båtklubbens byggnader på ofri grund" är. Vad innebär det?

Förklara vad denna mening på sid 3 betyder: "Arrendatorn ansvarar för skötsel, underhåll etc av samtliga bryggor...."

Hur är det tänkt med Sjöscoutererna?

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



Anläggningsresursplan 2023-2030

Förslag till beslut:

Moderaterna yrkar att kommunstyrelsen beslutar

- Att I tabellen som avser Höllvikens idrottsområde på raden Konstgräs 2 stryka kommentaren "Anlagt 2011 Byte av konstgräs flyttat från 2023".
- Att I tabellen som avser Skanör-Falsterbo idrottsområde dels på raden Ny konstgräsplan Tångvalla K1 ändra beloppen till 4 mkr för 2023 och 4 mkr för 2024, dels Raden Ny konstgräsplan K2 flytta beloppet till 2025
- Att I tabellen som avser Skanör-Falsterbo idrottsområde stryka raden Löparbanor samt stryka raden Utomhuspool.

För Moderaterna i kommunstyrelsen

Carina Wutzler

JF CW



Ks 2022-06-07

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 21, för Lilla Hammar 15:34 mfl

Sverigedemokraterna är positiva till att kommunen inleder planarbetet men motsätter sig att planarbetet utgår ifrån ett syfte att anlägga framtida pendlarparkering på jordbruksmark.

Karl-Johan Persson (SD)
Gruppledare
Vellinge kommun





Protokollsanteckning

Ärende 21 Antagande av förslag för del av Lilla Hammar 15:34 med flera, upphävande av delar av detaljplaner

Ärendets dnr: Ks 2020/501

Miljöpartiet vill uppmärksamma de två tidigare yrkanden vi lämnat avseende Trafikverkets vägplan för Väg 100, Falsterbo-Vellinge, delen Stora Hammar-Kungstorp. Se nedan från Kommunstyrelsens sammanträde den 2020308

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck

”Ärende 16

Ärendets dnr: Ks 2019/994

Miljöpartiets yrkande avseende remissvar (eget yrkande)

Svar på Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av delen Stora Hammar -Kungstorp

Vellinge kommun ser positivt på strävan att fler ska välja kollektivtrafiken. Vägverkets rekommendation att för att öka framkomligheten för kollektivtrafiken men bibehålla god framkomlighet för bil ska åtgärder genomföras på väg 100 mellan trafikplats Kungstorp och cirkulationsplats Stora Hammar i Höllviken. Föreslagen åtgärd från TRV innebär breddning av väg 100, så att det blir 2+2 körfält på sträckan Stora Hammar – Kungstorp. Vellinge kommun delar inte uppfattningen att väg 100 ska breddas till 2+2 körfält generellt. Vi eniga med TRV i att det är viktigt att vägytan så lite som möjligt behöver ta utökad yta av omgivningen. Vi ser förhoppningsvis en utveckling gör det möjligt med en separat fil för buss, inom det nu planerade projektet.

Däremot menar Vellinge kommun att det som benämns som ”tillfredsställande framkomlighet med acceptabla körhastigheter även under rusningstrafik” behöver förtydligas. Vår mening är att 100 km/tim inte är eftersträvansvärt, vi förordar istället en mer dämpad hastighet och ser gärna att en utvärdering med 80 km/tim utmed väg 100 från E6 till St Hammar.

JF. ce

Därutöver bör TRV lyfta in projekt med light-rail i planer för framtida utveckling av möjligheter att undvika ökad biltrafik. Till förmån för enkelhet och bekvämlighet med kollektivtrafik.

Vellinge kommun stödjer och har tagit del av tidigare yttrande från Falsterbonäsens naturvårdsförening, beträffande den hotade arten Flikstånd i området.

Vellinge kommun ser positivt på den Barnkonsekvensanalys som genomförts.

I sammanfattning nedan, av Barnkonsekvensanalysen, avseende främst Toppenområdet och ny hållplats så vill vi framhålla att barnens synpunkter kring både trygghet och enkelhet att ta sig till och från hållplatser är av största vikt att prioritera i projektet. Så även att skydd ges när man inväntar buss och att det enkelt går att byta buss. Vellinge kommun ställer sig frågande till hur väl barnens perspektiv tas med i planerna om förändring av hållplatsläge? Alternativ med tryggt, väderskyddat hållplatsläge vid Halörsvägen, för att möjliggöra för vissa turer med buss, bör finnas med i det övergripande arbetet. Här är fler parter ansvariga och Vellinge kommun vill belysa problematiken generellt. Barn och ungas synpunkter och önskemål är viktiga för en väl fungerande, trygg och trivsamt trafiklösning för kollektivtrafik samt att ta sig till och från densamma.

Rörelsemönstret vid cirkulationsplats Höllviken och möjligheter att tryggt och enkelt ta sig under väg 100 är något som behöver ytterligare belysas.

Ur Barnkonsekvensanalysen: "Sammanfattningsvis konstaterar de flesta att det bor fler barn i närheten av hållplats Östra Halörsvägen än kring det föreslagna läget. För barnen är det därför inte motiverat att flytta busshållplatsläget för buss 100 eftersom tillgängligheten är viktigare än den restid som sparas med den nya linjedragningen. De som har medverkat i intervjustudien förklarar att när de väl sitter på bussen kan det snarare vara lite skönt att få sitta ner och slappa lite och titta på mobilen. Ur barnens perspektiv kommer inte några minuters kortare resa ha någon betydelse för dem; "man är framme när man är framme". I stället har flera en känsla av att de kommer att förlora tid på att flytta hållplatsläget, vilket gör att förslaget känns väldigt opraktiskt och det är svårt att se stora fördelar för både dem som bor i Höllviken och resenärer till Höllviken.

Avsaknad av belysning påverkar barnens rörelsemönster då flera barn berättar att de väljer bort gång- och cykelvägar som saknar god belysning. Några av de äldre barnen berättar att de ibland springer över väg 100 i stället för att gå i tunneln under på grund av dålig sikt när det är mörkt."

Under rubriken "Påverkan omgivning och miljökonsekvenser" vill Vellinge kommun föra in en punkt:

Punkt 5.2.3 Naturmiljö i Samrådsunderlaget behöver bli mer konkretiserade med risk-möjlighets analys. Speciellt mot bakgrund av att det förs fram att "Största delen av sträckan klassas som påtagligt naturvärde."

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



Ärende 17

Ärendets dnr: Ks 2019/995

Miljöpartiets yrkande avseende remissvar (eget yrkande)

Remiss över samråd om vägplan för väg 100, ombyggnad av trafikplats Kungstorp

Vellinge kommun ställer sig positivt till planerna att Trafikverket planerar att genomföra en samling åtgärder i trafikplats Kungstorp som ökar framkomligheten och trafiksäkerheten för samtliga trafikslag. Åtgärderna syftar till att förbättra trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter och skapa en bättre genomströmning på vägen. Däremot menar Vellinge kommun att det som benämns som "tillfredsställande framkomlighet med acceptabla körhastigheter även under rusningstrafik" behöver förtydligas. Vår mening är att 100 km/tim inte är eftersträvansvärt, vi förordar istället en mer dämpad hastighet och ser gärna att en utvärdering med 80 km/tim utmed väg 100 från E6 till St Hammar.

Vellinge kommun stödjer "På väg 585 under bron i trafikplatsen går det en gång- och cykelväg. Denna gång- och cykelväg förbi rampanslutningarna på norra sidan av trafikplats Kungstorp ska trafiksäkras."

Därutöver bör TRV lyfta in projekt med light-rail i planer för framtida utveckling av möjligheter att undvika ökad biltrafik. Till förmån för enkelhet och bekvämlighet med kollektivtrafik.

Vellinge kommun stödjer och har tagit del av tidigare yttrande från Falsterbonäsets naturvårdsförening, beträffande den hotade arten Flikstånd i området.

Vellinge kommun delar inte uppfattningen att väg 100 ska breddas till 2+2 körfält generellt. Vi eniga med TRV i att det är viktigt att vägytan så lite som möjligt behöver ta utökad yta av omgivningen. Vi ser förhoppningsvis en utveckling gör det möjligt med en separat fil för buss, inom det nu planerade projektet.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck"





Reservation

Ärende 26. Svar på motion från Angela Everbäck (MP) om ett Vellinge för Världens Barn

Då vår motion ej bifölls reserverar vi oss mot beslutet

Miljöpartiet har i vår motion föreslagit kommunfullmäktige besluta

- Att Vellinge kommun aktivt lyfter fram arbetet för Världens Barn
- Att Vellinge kommun genom att kommunicera insamlingsidéer lyfta fram de lokala möjligheterna att stödja Världens Barn.

I motionen föreslår vi att Vellinge kommun ska visa sitt stöd för arbetet med Världens Barn och jobba aktivt för att lyfta fram Världens Barn. Det kan kommunen göra genom att visa på idéer kring insamlingsaktiviteter från föreningslivet, skolor, politiker, företag/organisationer, Svenska kyrkan, samfund, kompis- och privata insamlingar m.fl. förslagsvis genom en evenemangskalender på Kommunens hemsida.

Det är flera kommuner som engagerar sig och lyfter fram det som görs. Efter att denna motion skrevs så har mycket hänt i vår omvärld som gör det än mer angeläget att kommunen erbjuder möjligheter till sammanhållen information och inspiration för det som görs både genom initiativ som Världens barn och Civilsamhället. Vi hade hoppats att kommunen såg ett värde i detta istället så får vi avslag på motionen. "Med hänvisning till läroplanen och att Det bör vara upp till varje rektor att tillsammans med sina lärare att bestämma om och hur man kan arbeta med olika ideella föreningar. Och att förslaget att kommunen själv skulle kommunicera insamlingsidéer inte kan ses som nödvändig eller ens behövd för de verksamheter som vill arbeta med Världens Barn." De ideella föreningar som finns har en mycket viktig roll generellt i samhället. De drivs av engagerade eldsjälar, som på frivillig basis lägger ner stort arbete och tid på att skapa värdefulla möjligheter för Vellinges invånare. Deras ovärderliga arbete vill vi ska uppmärksammas och stödjas mer.

Miljöpartiet vill att kommunen mer aktivt ger stöd och samordning till alla de föreningar och civilsamhället som engagerar sig.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck



Reservation

Ärende 27. Initiativärende

Förvärva "Handelstomten" i Västra Ingelstad

Då vårt nedan initiativärende bordlades till kommande Kommunstyrelsemöte reserverar vi oss mot beslutet.

Initiativärende

Förvärva "Handelstomten" i Västra Ingelstad

Mot bakgrund av historik och utveckling av den s k "Handelstomten" i Västra Ingelstad, föreslår Miljöpartiet att kommunen åter förvärvar tomten. Därefter att förnyade diskussioner och samråd görs med medborgarna i Västra Ingelstad, gärna medborgarbudget som en möjlighet till lokalt medbestämmande.

Medel till förvärv föreslår vi tas från Kommunstyrelsens medel till förfogande för investeringar.

Miljöpartiet de gröna Vellinge

Angela Everbäck