Handläggare
Lena Ek
Kommunsekreterare

Kallelse till kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum	2026-11-03
Plats	Kommunhuset, Måkläppen
Tid	16:00
Ledamöter	Gustav Schyllert (M), Ordförande Martin von Gertten (M), 1: vice ordförande Mavis Zander (M) Karin Lönnergård Grevendahl (M) Margaretha Olsson (M) Per-Ola Stjernqvist (M) Henrik Thorsell (L) Orvar Turegård (S) Angela Everbäck (MP) Sara Gröndahl (C) Håkan Wretsell (-) Karl-Johan Persson (SD), 2: vice ordförande Anders Idoff (SD)
Ersättare	Marie-Louise Bergman (M) Synnöve Frick (M) Eric Queckfeldt (M) Jesper von Wowern (M) Wilhelm Tham (M) Victoria Bergstrand (M) Måns Weimarck (L) Anders Cnattingius (L) Andreas Johansson (L) Mikael Dahlgren (L) Pär Blondell (S) Nicklas Lindén (SD) Jan Lexryd (SD)
Närvarorätt	Anna Mannfalk (M)

Eventuellt förhinder anmäls snarast till sekreterare Lena Ek e-post Lena.Ek@vellinge.se eller Vellinge Direkt telefon 040-42 50 00, e-post vellinge.kommun@vellinge.se.

Tjänstemän

Marcus Willman, kommundirektör
Ann-Christin Walméus, ekonomichef
Carina Funeskog, HR-chef
Maria Houmann, plan-o exploateringschef
Nicklas Sjöqvist, kommunikationschef
Charlotte Mooney, kommunjurist
Carina Tempel, t.f samhällsbyggnadschef
Lena Ek, kommunsekreterare

Övriga

Ärendelista

Ks 1	Val av justerare	4
Ks 2	Kommundirektören informerar	5
Ks 3	Meddelande kommunstyrelsen 2026	6
Ks 4	Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2026	7
Ks 5	Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen - Mål nr 5572-26, överklagan av beslut i Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-24 gällande Arrendeavtal med Falsterbokanalens båtklubb	8
Ks 6	Återrapport Intern kontroll - Försystem och rutiner för handläggning i Lifecare	9
Ks 7	Begäran om planbesked, Ljunghusen 12:77, vid Bivägen i Ljunghusen	11
Ks 8	Svar på remiss från Regeringskansliet avseende delbetänkandet tillträdesförbud, SOU 2026:48	12
Ks 9	Nya föreskrifter om rengöring - sotning	13
Ks 10	Utökning av verksamhetsområdena inom VA 2026	14
Ks 11	Budget 2027 med ekonomisk plan 2028-2029 inklusive taxor och avgifter	15
Ks 12	Svar på motion om åtgärder för rättssäker hantering av LSS-ärenden	16
Ks 13	Svar på motion om införande av serviceresebiljett för färdtjänstberättigade	17
Ks 14	Svar på motion om att vara med i innovationsprojektet SkåneFlex	18
Ks 15	Svar på motion om utvärdering av upplevd matkvalitet på äldreboende	19
Ks 16	Svar på motion om fakturering av avgifter till vägföreningar	20

Ks 1 Val av justerare

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslutar

1. Utse _____att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Ks 2 Kommundirektören informerar

Ärendets diarienummer: Ks 2026/24

Ärendebeskrivning

Marcus Willman kommundirektör

- Information om förvaltningens arbete och andra aktuella händelser **(15 min)**

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Tagit del av den lämnade informationen och lägga den till handlingarna.

Ks 3 Meddelande kommunstyrelsen 2026

Ärendets diarienummer: Ks 2026/111

Beslutsunderlag

a) Sammanställning av Vellinge kommuns koncernbank september 2026
b) Sammanställning av Vellinge kommuns pensionsmedelsförvaltning september 2026
c) Fysisk planering
d) Befolkningsprognos augusti 2026
e) Protokoll - Vellinge Koncern AB 2026-09-25
f) Protokoll - Förbundsfullmäktige Sydarkivera 2026-10-09
g) Protokoll - Finsam Sydväst 2026-09-28
h) Uppföljning drogförebyggande plan
i) Protokoll - Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-01-21

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen har tagit del av meddelanden.

Ks 4

Redovisning av delegeringsbeslut till kommunstyrelsen 2026

Ärendets diarienummer: Ks 2026/23

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till utskott, ordföranden och tjänstemän enligt en delegeringsordning vilken har antagits av kommunstyrelsen. Besluten ska redovisas löpande i samband med kommunstyrelsens sammanträden. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen kan ompröva eller fastställa besluten, utan fyller funktionen att beslutet vinner laga kraft. Det står kommunstyrelsen fritt att återkalla delegeringen.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsen 2026-11-03
Redovisning av delegeringsbeslut - anställningar 2026-11-03
Redovisning av delegeringsbeslut - kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen har tagit del av redovisningen av fattade delegeringsbeslut och lägger den till handlingarna.

Ks 5

Yttrande - Laglighetsprövning enligt kommunallagen - Mål nr 5572-26, överklagan av beslut i Kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-03-24 gällande Arrendeavtal med Falsterbokanalens båtklubb

Ärendets diarienummer: Ks 2026/317

Initierat av

Eva-Marie Engström, Samhällsbyggnadsavdelningen

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2026-03-24 § 43 om att godkänna arrendeavtal för Falsterbokanalens Båtklubb gällande Östra hamnplan har överklagats till förvaltningsrätten.

Förvaltningsrätten har förelagt kommunen att yttra sig i målet. Samhällsbyggnadsavdelningen har arbetat fram ett förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-04.
Föreläggande från Förvaltningsrätten i Malmö 2026-07-08.
Förslag till yttrande.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-09-22 § 129

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-09-22 § 129.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna yttrandet som sitt eget och översända det till Förvaltningsrätten i Malmö som svar på föreläggande i mål nr 5572-26.

Beslutet skickas till

Plan och Exploatering.

Ks 6

Återrapport Intern kontroll - Försystem och rutiner för handläggning i Lifecare

Ärendets diarienummer: Ks 2026/329

Initierat av

Omsorgsnämnden

Ärendebeskrivning

Intern kontroll har genomförts av Försystem och rutiner för handläggning i LifeCare. Kontrollen ingår i kommunstyrelsens plan för intern kontroll 2026. I rapporten lämnas förslag på åtgärder då det föreligger behov av att göra rutiner och manualer kända, ersätta manuella listor med systemstöd och undersöka möjligheten till minskad manuell hantering genom ökat IT-stöd.
Kommunstyrelsen beslutade 2026-06-02 (Ks § 77) att överlämna rapporten till omsorgsnämnden som får i uppdrag att till kommunstyrelsen i oktober 2026 återkomma med vilka åtgärder som vidtas med anledning av gjorda iakttagelser i rapporten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Ann-Christin Walméus, 2025-05-03
Intern Kontroll Försystem och rutiner för handläggning i Lifecare, 2026-05-05
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-19 § 80
Protokoll kommunstyrelsen 2026-06-02 § 77
Protokoll omsorgsnämnden 2026-09-30 § 76
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 152

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-05-19 § 80, i kommunstyrelsen 2026-06-02 § 77, i omsorgsnämnden 2026-09-30 § 76 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 152.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna återrapporteringen av genomförda och planerade åtgärder.

Beslutet skickas till

Revisionen
Omsorgsnämnden
Kommundirektör
Socialchef
Ekonomichef
Serkon

Ks 7 Begäran om planbesked, Ljunghusen 12:77, vid Bivägen i Ljunghusen

Ärendets diarienummer: Ks 2026/418

Initierat av

Elin Hallström, Samhällsbyggnadsavdelningen

Ärendebeskrivning

Begäran om planbesked inkom 2026-05-18 avseende att möjliggöra en avstyckning på fastigheten Ljunghusen 12:77. Fastigheten ligger i nordvästra Ljunghusen intill Bivägen, inom området Ljungskogen. På fastigheten finns ett parhus med två lägenheter och syftet med inkommen begäran är att avstycka parhuset så att varje lägenhet kan bilda en separat fastighet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-09-04.
Begäran om planbesked med tillhörande bilagor.
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 153

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 153.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Lämna negativt planbesked för föreslagen åtgärd på fastigheten Ljunghusen 12:77.

2. Avgiften för negativt planbesked nedsätts till hälften, det vill säga 7 400 kronor.

Beslutet skickas till

Sökanden.
Plan och exploatering.

Ks 8 Svar på remiss från Regeringskansliet avseende delbetänkandet tillträdesförbud, SOU 2026:48

Ärendets diarienummer: Ks 2026/504

Ärendebeskrivning

Regeringskansliet har remitterat delbetänkandet *Tillträdesförbud* (SOU 2026:48) för yttrande. Utredningen innehåller förslag som syftar till att göra regleringen om tillträdesförbud till lokaler som är öppna för allmänheten mer effektiv. Förslagen innebär bland annat att lagen utvidgas från att omfatta butiker, badanläggningar och bibliotek till att även gälla andra affärslokaler. Det föreslås också bli enklare att meddela tillträdesförbud efter brott eller vid risk för brott, trakasserier eller väsentliga störningar samt att polisen ska kunna fatta interimistiska beslut om tillträdesförbud. Förslagen bedöms kunna bidra till minskad brottslighet och stärka det brottsförebyggande arbetet. För kommuner kan de även skapa bättre förutsättningar att upprätthålla trygghet och säkerhet i verksamheter som är öppna för allmänheten.

Beslutsunderlag

Delbetänkandet *Tillträdesförbud* (SOU 2026:48)
Tjänsteskrivelse
Yttrande
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 154

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 154.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna yttrandet som Vellinge kommuns svar på remiss över delbetänkandet *Tillträdesförbud* (SOU 2026:48) och översända det till Regeringskansliet.

Beslutet skickas till

Regeringskansliet
Trygghetschef Sanna Quirico Rosenqvist
Kultur- och fritidschef

Ks 9 Nya föreskrifter om rengöring - sotning

Ärendets diarienummer: Ks 2026/635

Ärendebeskrivning

Enligt förordningen om skydd mot olyckor (2003:789) ska kommunen även fastställa föreskrifter om rengöring (sotning). För att säkerställa tydliga och aktuella regler har kommunen i samverkan med Trelleborgs Räddningstjänst tagit fram ett förslag till reviderade föreskrifter om rengöring (sotning). De reviderade föreskrifterna avser enbart rengöring (sotning).

Beslutsunderlag

Protokoll tekniska nämnden 2026-09-22 § 33
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 156

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-09-22 § 33 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 156.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta föreskrifter om rengöring (sotning).

2. Föreskrifterna träder ikraft den 1 januari 2027.

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Ks 10 Utökning av verksamhetsområdena inom VA 2026

Ärendets diarienummer: Ks 2026/639

Ärendebeskrivning

Ett verksamhetsområde för VA är det område där alla fastigheter erbjuds kommunala VA tjänster. Varje tjänst har sitt eget verksamhetsområde. Dricksvatten, spillvatten och dagvatten tjänster.

Kommunfullmäktige ska fastställa den allmänna Va-anläggningens verksamhetsområden. Beslutet ska visa vilka fastigheter som ingår i området.

Lagen om Allmänna Vattentjänster beskriver kommunens ansvar att tillhandahålla VA tjänster. Verksamhetsområdets utbredning är ett politiskt beslut men krav kan också ställas av tillsynsmyndighet, dvs Länsstyrelsen.

Förändringar av verksamhetsområde, oftast utbyggnad på grund av ny exploatering, ska beslutas politiskt.

Vilket område som ska inkluderas som verksamhetsområde, eller tas bort, är viktigt då det kan ställa stora ekonomiska krav på VA kollektivet.

Alla områden, med fastigheter, som inkluderas, har rätt till VA tjänster på lika villkor och kostnader

Beslutsunderlag

Protokoll tekniska nämnden 2026-09-22 § 36
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 155

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-09-22 § 36 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 155.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Inrätta verksamhetsområde för fastigheterna enligt bilaga 1.

Beslutet skickas till

Anna Engdahl, Teknisk chef
Ingrid Edling, VA- och avfalls chef
Tekniska nämnden

Ks 11 Budget 2027 med ekonomisk plan 2028-2029 inklusive taxor och avgifter

Ärendets diarienummer: Ks 2026/640

Ärendebeskrivning

Det budgeterade resultatet innebär 80 mnkr i överskott. Budgeten lever upp till balanskravet och god ekonomisk hushållning. Ett bra resultat behövs för att finansiera de investeringar som är nödvändiga för att servicen som Vellingeborna efterfrågar ska fortsätta utvecklas positivt. För att möta investeringsvolymen är resultatmålet för god ekonomisk hushållning 3 procent av skatter och kommunalekonomisk utjämning. Det budgeterade resultatet medför att egenfinansieringen av investeringarna 2023-2027 uppgår till 49 procent.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ann-Christin Walméus, ekonomichef
Budget 2027
Taxor och avgifter
PM VA-taxesturktur
PM Avfallstaxan
Yrkande (S)
Yrkande (MP)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Fastställa skattesatsen 18:50 per skattekrona för år 2027.

2. Fastställa Vellinge kommuns budget för 2027 med ekonomisk plan för 2028–2029 inklusive bilaga 1, taxor och avgifter.

Beslutet skickas till

Nämnderna
Kommundirektör
Avdelningscheferna
Revisionen
Serkon
Ekonomichef

Ks 12 Svar på motion om åtgärder för rättssäker hantering av LSS-ärenden

Ärendets diarienummer: Ks 2025/509

Initierat av

Håkan Wretsell (-)

Ärendebeskrivning

Håkan Wretsell (-) föreslår i en motion

att omsorgsnämndens ansvar utreds avseende respekt för LSS, SoL och FL,
att rättssäkerheten avseende biståndsansökningar enligt LSS och SoL utreds med hänvisning till FL.
att analys görs av ej överklagade beslut avseende LSS mellan 2020-07-01 och 2025-07-01,
att erbjudande av bostäder anpassade till personer med funktionsnedsättning utreds,
att utförandet av individuella planer utreds,
att finansiering sker genom Kommunstyrelsens medel till förfogande alternativt besparing inom kurser, konferenser, representation.

Beslutsunderlag

Motion från Håkan Wretsell (-)
Protokoll omsorgsnämnden 2026-09-30 § 82
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 157

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i omsorgsnämnden 2026-09-30 § 82 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 157.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Omsorgsnämnden

Ks 13 Svar på motion om införande av serviceresebiljett för färdtjänstberättigade

Ärendets diarienummer: Ks 2025/1055

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion

att införa Serviceresebiljett i Vellinge kommun

att för att få vetskap kring ett utfall föreslås att efter två år följa upp kostnader och nyttjande för att utvärdera attraktiviteten och kostnaden.

att medel anslås ur Teknisk nämnden

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP) m fl
Protokoll tekniska nämnden 2026-09-22 § 39
Protokoll omsorgsnämnden 2026-09-30 § 84
Svar på motion, Carina Tempel t f samhällsbyggnadschef
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 161

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-09-22 § 39, i omsorgsnämnden 2026-09-30 § 84 o61.ch i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 161.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen

Beslutet skickas till

Motionären
Tekniska nämnden
Omsorgsnämnden

Ks 14 Svar på motion om att vara med i innovationsprojektet SkåneFlex

Ärendets diarienummer: Ks 2025/1056

Initierat av

Angela Everbäck (MP)

Ärendebeskrivning

Angela Everbäck (MP) m fl föreslår i en motion

att kommunen jobbar för att kommunen kan vara med i innovationsprojektet SkåneFlex.

Beslutsunderlag

Motion från Angela Everbäck (MP)
Protokoll tekniska nämnden 2026-09-22 § 40
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 158

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-09-22 § 40 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 158.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige beslutar

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Tekniska nämnden

Ks 15 Svar på motion om utvärdering av upplevd matkvalitet på äldreboende

Ärendets diarienummer: Ks 2025/1090

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion att genomföra en utvärdering av upplevd matkvalitet på äldreboenden.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)
Protokoll omsorgsnämnden 2026-09-30 § 83
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 159

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i omsorgsnämnden 2026-09-30 § 83 och i kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 159.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Omsorgsnämnden

Ks 16 Svar på motion om fakturering av avgifter till vägföreningar

Ärendets diarienummer: Ks 2025/1091

Initierat av

Henrik Thorsell (L)

Ärendebeskrivning

Henrik Thorsell (L) föreslår i en motion att uppdra åt förvaltningen att erbjuda alla vägföreningar möjlighet att påföra avgift till vägföreningar
på kommunens faktura för VA och att administrera denna tjänst.

Beslutsunderlag

Motion från Henrik Thorsell (L)
Protokoll tekniska nämnden 2026-09-22 § 38
Protokoll kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 160

Tidigare behandling

Ärendet har behandlats i tekniska nämnden 2026-09-22 § 38 och kommunstyrelsens arbetsutskott 2026-10-21 § 160.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen.

Beslutet skickas till

Motionären
Tekniska nämnden